

# Usnesení z 10. veřejného zasedání OZ, které se konalo 7.3.2024

## 1. OZ po projednání bere na vědomí

- 2024/10/1) Výroční zprávu o své činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů za rok 2023 (příloha č. 4)

## 2. OZ po projednání SCHVALUJE

- 2024/10/2) Ověřovatele zápisu z dnešního jednání OZ paní Janu Tymlovou a Marii Frömmelovou a zapisovatele pana Jana Kokošku
- 2024/10/3) program zasedání, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu (příloha č. 1)
- 2024/10/4) rozpočtové opatření č. 1/2024 (příloha č. 2)
- 2024/10/5) aktualizaci příloh zřizovacích listin příspěvkových organizací – Základní školy Chrást, okres Plzeň-město, příspěvkové organizace, Mateřské školy Chrást, okres Plzeň-město, příspěvkové organizace a Základní umělecké školy Chrást, okres Plzeň-město, příspěvkové organizace (příloha č. 3)
- 2024/10/6) smlouvy o dotaci pro Myslivecký spolek Chrást u Plzně, z.s. na nákup bažantů zvěře ve výši 10.000 Kč, SH ČMS – Okrsek Dolany na financování odměn pro soutěže v požárním sportu, pro zajištění činnosti okrsku a nákup ocenění a vyznamenání ve výši 2.000 Kč, FC Spartak Chrást z. s. na financování údržby, provozu fotbalového hřiště a tribuny a provoz a činnost klubu ve výši 150.000 Kč, Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Chrást na činnost rybářského kroužku MO Chrást, zlepšení chovu a péči o svěřené rybářské revíry ve výši 10.000 Kč, TJ Spartak Chrást, z. s. na činnost, údržbu sportovišť oddílů lukostřelby, tenisu a volejbalu, na údržbu a nákup sportovního vybavení oddílů TJ Spartak Chrást a činnost oddílů TJ Spartak Chrást ve výši 100.000 Kč, KČT, oblast Plzeňského kraje na obnovu a údržbu turistických značených cest, turistických vývěsních map a směrovníků a činnost klubu ve výši 5.000 Kč, Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Chrástu na údržbu, vybavení a provoz sborového domu, farské zahrady a veřejného dětského hřiště ve výši 10.000 Kč, Chrástecká muzika, z.s. na podporu činnosti folklorního souboru ve výši 10.000 Kč, Chrástochoz z.s. na činnost spolku ve výši 7.000 Kč, SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Chrást na financování nákupu sportovního vybavení a potřeb pro družstvo mladých hasičů v Chrástu ve výši 10.000 Kč, SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Chrást na financování nákupu nákladů spojených s činností spolku SDH v Chrástu ve výši 60.000 Kč, NAGAI-MICHI z.s. (karate) na podporu činnosti spolku ve výši 10.000 Kč (příloha č. 5)
- 2024/10/7) smlouvu o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na rok 2024 – zajištění dopravní obslužnosti na částku 142.880 Kč (příloha č. 6)
- 2024/10/8) odstoupení projektového záměru Realizace sídelní zeleně obce Chrást z programového rámce ITI pro IROP
- 2024/10/9) přijetí dotace ve výši 933.000 Kč v rámci programu EFEKT od Ministerstva průmyslu a obchodu
- 2024/10/10) přijetí Obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2021, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, kdy se ruší bez náhrady Čl. 9 v celém znění (příloha č. 7)
- 2024/10/11) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/517 ze dne 27.4.2011 (nájemce: ██████████, kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:  
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 61.300,- Kč bez DPH;  
- článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 15.325,- Kč bez DPH;  
- článek IV. se doplňuje o odst. 5 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.  
- Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/517 ze dne 27.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/12) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/518 ze dne 28.4.2011 (nájemce: ██████████, kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:  
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 66.300,- Kč bez DPH;  
- článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 16.575,- Kč bez DPH;  
- článek IV. se doplňuje o odst. 5 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.  
- Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/518 ze dne 28.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.

- 2024/10/13) Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0413 ze dne 27.4.2011 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 135.000,- Kč bez DPH;
  - článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 33.750,- Kč bez DPH;
  - článek IV. se doplňuje o odst. 3 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
  - Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0413 ze dne 27.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/14) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0520 ze dne 27.4.2011 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 78.900,- Kč bez DPH;
  - článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 19.725,- Kč bez DPH;
  - článek IV. se doplňuje o odst. 4 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
  - Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0520 ze dne 27.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/15) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0522 ze dne 26.4.2011 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 24.500,- Kč bez DPH;
  - článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 6.125,- Kč bez DPH;
  - článek IV. se doplňuje o odst. 4 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
  - Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0522 ze dne 26.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/16) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 14/0903 ze dne 25.7.2014 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 24.600,- Kč bez DPH;
  - článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 6.150,- Kč bez DPH;
  - článek IV. se doplňuje o odst. 5 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
  - Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 14/0903 ze dne 25.7.2014, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/17) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 14/0907 ze dne 22.7.2014 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 11.900,- Kč bez DPH;
  - článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 2.975,- Kč bez DPH;
  - článek IV. se doplňuje o odst. 5 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
  - Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 14/0907 ze dne 22.7.2014, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/18) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0519 ze dne 27.4.2011 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:
- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 57.700,- Kč bez DPH;
  - článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 14.425,- Kč bez DPH;
  - článek IV. se doplňuje o odst. 4 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
  - Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0519 ze dne 27.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.
- 2024/10/19) Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0523 ze dne 27.4.2011 (nájemce: [REDACTED]), kterým se s účinností ode dne 1. 4. 2024 mění:

- článek IV. odst. 1 tak, že celkové roční nájemné se zvyšuje na částku 12.500,- Kč bez DPH;
- článek IV. odst. 2 tak, že čtvrtletní splátky činí 3.125,- Kč bez DPH;
- článek IV. se doplňuje o odst. 4 tohoto znění: Pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit nájemné jednostranně písemným oznámením adresovaným nájemci, avšak nejvýše o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací. Zvýšení nájemného je účinné počínaje prvním nájemným splatným po doručení oznámení podle předchozí věty nájemci.
- Pro případ, že mezi obcí a nájemcem nedojde k uzavření shora uvedeného dodatku nejpozději do 30.3.2024, **schvaluje se ukončení** Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.j. 11/0523 ze dne 27.4.2011, a to dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou v délce šesti měsíců dle článku VIII. odst. 1 předmětné smlouvy.

Ladislav Bohuslav  
starosta

Ověřovatelé:

Jana Tymlová

Marie Frömmelová