

Zápis

z 27. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást konaného dne 19.9.2018 od 18.00 hodin

Přítomni: p. Ladislav Bohuslav, pí. Lenka Boudová, Ing. Michal Mráz, Mgr. Jitka Sochorová, p. Lukáš Krisman, Ing. Taťána Smutná DiS.; p. Lubomír Kopecký se dostavil v 18,05 hod.

Omluveni: p. Antonín Kmoníček, p. Vladislav Beran, pí. Jana Tymlová, Mgr. Petra Bednářová;

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chrást a způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska) v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.9.2018 do 19.9.2018.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č. 1 programu: Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu z dnešního jednání Mgr. Jitku Sochorovou a pí. Lenku Boudovou a zapisovatele p. Jana Kokošku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání OZ Mgr. Jitku Sochorovou a pí. Lenku Boudovou a zapisovatele p. Jana Kokošku.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 2 programu: Schválení programu (příloha č. 1)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starosta dal hlasovat o programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje program zasedání, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu, viz příloha č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

V 18,05 hod. se dostavil zastupitel p. Lubomír Kopecký, nyní bude hlasování o 7 hlasech.

Bod č. 3 programu: Kontrola úkolů z minulého jednání OZ

Z minulého zasedání OZ nevyplýnul žádný úkol.

Bod č. 4 programu: Rozpočtové opatření č. 5 (viz příloha č. 2)

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 5. Podklady zastupitelé obdrželi e-mailem a jsou přílohou tohoto zápisu. Po přednesení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 5 (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 5 programu: Prodej a směna pozemků dle zveřejněného záměru obce (příloha č. 3)

a) Obec Chrást zveřejnila záměr prodat část pozemku parc. č. 540/14 o výměře cca 50 m² (dle grafické přílohy č. 3).

Jediný zájemce, p. [redacted] nabídl cenu 150 Kč/m², celkem tedy cca 7500 Kč. Cena dle znaleckého posudku je nižší, starosta navrhl tedy prodej části pozemku schválit za cenu 150 Kč/m² s tím, že p. [redacted] uhradí i cenu za znalecký posudek a geometrický plán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. 540/14 o výměře cca 50 m² (dle grafické přílohy) zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město panu [redacted], bytem [redacted], za cenu ve výši 150 Kč/m², - Kč (příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Obec Chrást zveřejnila záměr směniti část pozemku parc. č. 1716/157 o výměře 29 m² (nově dle GP jako p.č. 1716/179 viz grafická příloha č. 4) za část pozemku parc. č. 1716/156 (nově dle GP jako p.č. 1716/178 viz grafická příloha č. 4) o výměře 28 m².

Záměr byl již jednou schválen, ale výměra nabývaného pozemku byla o 1 m² větší – 1 m² (kde jsou ještě další spoluvlastníci) musel být ze směny vypuštěn, proto schvalujeme znovu s výměrou 28 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatnou směnu části pozemku parc. č. 1716/157 o výměře 29 m² (nově dle GP jako p.č. 1716/179 viz grafická příloha) zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město za část pozemku parc. č. 1716/156 (nově dle GP jako p.č. 1716/178 viz grafická příloha) o výměře 28 m² zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 358 (SJM [redacted]), bytem [redacted] u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

c) Na 22. zasedání zastupitelstva v listopadu 2017 byl odsouhlasen prodej pozemku parc. č. 400/27 o výměře 23 m² (pozemek pod garáží) zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město panu [redacted], bytem [redacted]

██████████ za cenu dle znaleckého posudku. Obec následně nechala zpracovat znalecký posudek. Cena za pozemek je dle znaleckého posudku 542,60 Kč/m², celkem tedy 12.480 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenu za prodej pozemku p.č. 400/27 o výměře 23 m² zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město prodávaného panu ██████████, bytem ██████████ dle znaleckého posudku ve výši 542,60 Kč/m², celkem tedy 12.480,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 6 programu: Přijaté dotace

Obec Chrást obdržela dotaci od Plzeňského kraje na pečovatelské služby ve výši 50.000,- Kč. Starosta navrhuje tuto dotaci přijmout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje na pečovatelské služby ve výši 50.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 7 programu: Ostatní

a) Hasičská zbrojnice

Starosta sdělil, že při rekonstrukci hasičské zbrojnice došlo k vícepracem, které společně se zastupiteli zkontrolovali a po projednání s firmou zredukovali jejich objem. Nyní starosta navrhuje schválení víceprací ke Smlouvě o dílo s firmou BAUING KV s.r.o. na akci „Hasičská zbrojnice Chrást“ v maximální částce 642.923,70 Kč bez DPH dle změnových listů (příloha č. 5). Po kontrole Centrum pro regionální rozvoj České republiky (CRR) bude vystaven dodatek č. 2 k podpisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vícepráce ke Smlouvě o dílo s firmou BAUING KV s.r.o. na akci „Hasičská zbrojnice Chrást“ v maximální částce 642.923,70 Kč bez DPH dle změnových listů (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Průtah obcí

Plzeňský kraj dokončuje ve spolupráci s obcí projekt na rekonstrukci průtahu obcí v úseku od přejezdu ke kapličce. Následně bude vybrána firma, která tento projekt realizuje. Z tohoto důvodu bychom měli schválit Smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „II/233 – Rekonstrukce silnice – průtah Chrást (přejezd – u školy)“ uzavřenou mezi Obcí Chrást a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (příloha č. 6).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky „II/233 – Rekonstrukce silnice – průtah Chrást (přejezd – u školy)“ uzavřenou mezi Obcí Chrást a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (příloha č. 6).

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

c) Oprava komunikací – bytovky v ul. Družstevní a Budovatelů

Starosta sdělil, že se od čtvrtka 20.9. do čtvrtka 27.9.2018 bude provádět finální úprava komunikací (asfaltování) v areálu bytovek a v ul. U Trati, Habrovská a 9. května.

Bod č. 8 programu: Diskuse

p. Antolik – poděkoval zastupitelům za opravu (vyasfaltování) ul. Úzká a U Stadionu

p. Kacerovský – zeptal se, kdy se plánuje realizace průtahu obcí

- starosta odpověděl, že s největší pravděpodobností již v příštím roce, přinese to ale snížení počtu parkovacích míst od závor ke křižovatce na návsi

- dále se p. Kacerovský zeptal na termín dokončení opravy Dolanského mostu

- starosta odpověděl, že dle informací, které má k dispozici, by měl být dodržen původní termín 15.11.2018

starosta - sdělil, že rekonstrukce průtahu a s tím spojené uzavírky se budou provádět v několika etapách

- dále informoval, že od poloviny prosince budou vlaky již projíždět novým tunelem mezi Ejpovicemi a Plzní a od 16. října již začnou výluky na trati

- pozval přítomné na koncert M. B. Karpíška ve čtvrtek 25.10. v Lidovém domě

p. Jeníček – dotázal se, kdy se plánuje oprava ul. Ovocné a Široké

starosta odpověděl, že záleží na stavu kanalizace, pokud půjde kanalizace opravit bezvýkopově, mohly by se komunikace opravit a poté až kanalizace

p. Jeníček – zda by bylo možné umístit zrcadlo v křižovatce ul. U Stadionu a U Trati

starosta odpověděl, že zjistí u projektanta, zda je to možné

starosta poděkoval všem zastupitelům i občanům za účast na veřejných zasedáních zastupitelstva

Ing. Mráz – poděkoval p. starostovi za odvedenou práci

Veřejné zasedání obce Chrást bylo ukončeno 19.9.2018 v 18,35 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 20.9.2018

Zapsal: Kokoška

Ladislav Bohuslav
starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Jitka Sochorová

Lenka Boudová