

Zápis

z 25. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást konaného dne 30.5.2018 od 18.00 hodin

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomni: p. Ladislav Bohuslav, pí. Lenka Boudová, p. Lukáš Krisman, Ing. Michal Mráz, p. Lubomír Kopecký, Mgr. Jitka Sochorová, p. Antonín Kmoníček, p. Vladislav Beran, Ing. Taťána Smutná DiS.

Omluveny: pí. Jana Tymlová, Mgr. Petra Bednářová;

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chrást a způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska) v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.5.2018 do 30.5.2018.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č. 1 programu: Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Lukáše Krismana a p. Vladislava Berana a zapisovatele p. Jana Kokošku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání OZ p. Lukáše Krismana a p. Vladislava Berana a zapisovatele p. Jana Kokošku.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 2 programu: Schválení programu (příloha č. 1)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starosta dal hlasovat o programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje program zasedání, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu, viz příloha č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 3 programu: Kontrola úkolů z minulého jednání OZ

Z minulého zasedání OZ vplynuly 2 úkoly pro starostu:

- a) pořizovateli pořídit Změnu č.3 ÚP Chrást zkráceným postupem
- b) vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce

Starosta sdělil, že oba úkoly byly splněny.

Bod č. 4 programu: Rozpočtové opatření č. 3 (viz příloha č. 2)

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 3. Po přednesení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3 (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 5 programu: Schválení ceny směňovaných pozemků

a) Starosta sdělil, že zastupitelé na minulém veřejném zasedání schválili směnu pozemků se ZD Plzeň – Č. Hrádek, s tím, že rozdíl výměr bude doplacen dle znaleckého posudku. Nyní je třeba odsouhlasit konkrétní částku. Hodnota pozemků obce činí dle znal. posudku 33.077,- Kč, hodnota pozemků ZD činí 19.662,- Kč, ZD tedy obci Chrást doplatí 13.415,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje doplatek od Zemědělského družstva Plzeň – Č. Hrádek za rozdílnou hodnotu směňovaných pozemků p.č. 2365 a 2368 dle znaleckého posudku ve výši 13.415,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Stejně tak byla odsouhlasena bezúplatná směna pozemků p. č. 1814/2, 1716/178 a 1716/179 – ze zákona musíme odsouhlasit hodnotu pozemku pro směnu a ta dle znaleckého posudku je 280,91 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje hodnotu pozemků pro směnu pozemků p. č. 1814/2, 1716/178 a 1716/179 dle znaleckého posudku ve výši 280,91 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 6 programu: Prodej nemovitostí dle záměru obce (příloha č. 3)

Starosta informoval, že na základě žádosti majitele nemovitosti e. č. 3 obec zveřejnila záměr prodat pozemek parc. č. 2524 o výměře 15 m² (pozemek pod chatou e. č. 3 v Houští) zapsaný v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město. Byl vyhotoven znalecký posudek a cena pozemku vychází na 11.429,- Kč (cca 762 Kč/m²). Starosta navrhuje odsouhlasit prodej pozemku pod chatou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje prodej pozemku p.č. 2524 panu [redacted] za cenu dle znaleckého posudku ve výši 11.429,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 7 programu: Nákup pozemků

Starosta navrhuje odkoupení pozemků parc. č. 1239/2, 1271/36, 1271/37 a 1271/39, které se nacházejí mezi bytovkami a ul. Železniční – jedná se o pozemky na louce za velkou bytovkou, které navazují na náš stávající pozemek, který jsme získali od ÚZSVM a umožní přístup k tomuto pozemku ze Železniční ul. a zároveň to bude velká pomoc při výstavbě intravilánu mezi bytovkami z důvodu přístupové cesty.

Dle znaleckého posudku vychází cena pozemků o celkové výměře 1758 m² na 493.905,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje nákup pozemků parc. č. 1239/2, 1271/36, 1271/37 a 1271/39 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 493.905,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 8 programu: Změna Územního plánu Chrást č. 4 (příloha č. 4)

Na minulém zasedání zastupitelstva jsme odsouhlasili Změnu č. 3 Územního plánu Chrást zkráceným postupem. Firma ČEPS požádala o další změnu. Jedná se o zdvojení koridoru vedení VN 400 kV Hradec – Chrást. Koridor bude ve stávající trase vedení a bude rozšířen na 300 m s tím, že křoviny a nálety do výšky 3 m budou zachovány. S dalším záměrem přišla firma Baumruk, která hodlá na svém pozemku postavit další halu pro smíšenou výrobu a služby. Bude umístěná na pozemku 908/44. Obě žádosti mají stanovisko Krajského úřadu - odboru životního prostředí, což je jednou z podmínek pro zkrácený postup změny ÚP, kdy se doba projednání zkrátí cca o 3 měsíce. Firma ČEPS a Baumruk si změnu ÚP budou hradit na vlastní náklady.

Nyní proto starosta navrhuje, abychom změnu č. 4 ÚP schválili dle přiloženého dodatku zkráceným postupem (viz příloha č. 4)

Zastupitelstvo bere na vědomí předložený návrh na pořízení změny č. 4 ÚP Chrást a souhlasí s jeho obsahem (příloha č. 4).

Nechávám tímto hlasovat:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom rozhodli o pořízení změny č. 4 Územního plánu Chrást zkráceným postupem na základě novely stavebního zákona, konkrétně §55a - §55c Zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu s účinností k 1.1.2018 a ukládá pořizovateli pořídit Změnu č. 4 ÚP Chrást zkráceným postupem.

Bod č. 9 programu: Dodatek ke Smlouvě o dílo s firmou Bauing KV s.r.o. (příloha č. 5)

Starosta na minulém veřejném zasedání zastupitelstva oznámil, že bude podepsán dodatek č. 1 na Hasičskou zbrojnici. Důvodová zpráva, která byla předložena na IROP byla schválena. Dodatek je na částku 471.908,94 Kč bez DPH, všechny vícepráce jsou odůvodnitelné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Bauing KV s.r.o. (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 10 programu: Smlouva o poskytnutí dotace (příloha č. 6)

Starosta sdělil, že v rozpočtovém opatření již byla schválena částka 10.000,- Kč, určená jako dotace pro spolek pracující s dětmi a mládeží. Jedná se o dotaci pro FC Spartak Chrást – příspěvek na dopravu mládeže na mezinárodní fotbalový turnaj, kterého se každoročně účastní, tentokrát se turnaj koná v Maďarsku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace pro FC Spartak Chrást z.s. ve výši 10.000,- Kč na dopravu mládeže na mezinárodní fotbalový turnaj (příloha č. 6).

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 11 programu: Směrnice pro nakládání s osobními údaji (příloha č. 7)

Na základě nových povinností vyplývajících ze zákona o ochraně osobních údajů (GDPR) je třeba aktualizovat a doplnit směrnici pro nakládání s osobními údaji, kterou předkládáme v příloze č. 7. Směrnici pro nás vypracovalo SMS služby s.r.o., se kterými spolupracujeme v oblasti GDPR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Směrnici pro nakládání s osobními údaji (příloha č. 7).

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 12 programu: Ostatní

Chrástecký den 9.6.2018

Starosta jménem zastupitelů pozval všechny přítomné na tradiční Chrástecký den, který se koná v sobotu 9.6.2018 u tělocvičny.

ZUŠ Chrást

Dále starosta oznámil, že jsme obdrželi dotaci na opravu střechy na ZUŠ Chrást, a že o prázdninách tedy dojde k výměně krytiny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje na akci „Výměna střešní krytiny na Základní umělecké škole Chrást“ ve výši 250.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

AHOJ

Další budovou, kde došlo k výměně krytiny je Ahoj, ve kterém má zázemí naše údržba a do budovy již na mnoha místech zatékalo.

Kanalizace v ul. 9.května, Habrovská, U Trati

Starosta sdělil, že je hlavní řad zkolaudován, nyní si majitelé nemovitostí mohou již zhotovovat přípojky a následně dojde k opravě komunikací v této lokalitě.

Dotace pomníky

Dále starosta informoval o získání dotace na opravu pomníků 1. a 2. sv. války na návsi od Plzeňského kraje.

Dolanský most

Na závěr starosta připomněl, že od 26.5. až do konce listopadu je uzavřen Dolanský most.

Bod č. 13 programu: Diskuse

p. Král

- navrhuje, aby se rozšířilo parkoviště před ZUŠ přibližně o 12 m, protože např. při přehrávkách je tato lokalita přeplněná auty a již dvakrát došlo ke kolizi vozidla při vyjíždění z parkoviště s jeho vozidlem. Paní ředitelka ze ZUŠ s jeho návrhem souhlasí. Upozornil na vodovodní uzávěry v těchto místech, které je třeba řádně zabezpečit.

p. Čechura

- připojil se k návrhu p. Krále a připomněl, že je zde v zimě problém s odstraňováním sněhu a že současný stav je nebezpečný pro děti, které navštěvují ZUŠ.

- starosta poděkoval za připomínku a odpověděl, že se zastupiteli budou tuto problematiku řešit.

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast na veřejném zasedání zastupitelstva.

Veřejné zasedání obce Chrást bylo ukončeno 30.5.2018 v 18,40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 31.5.2018

Zapsal: Kokoška

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

Ladislav Bohuslav
starosta

Ověřovatelé:

Lukáš Krisman

Vladislav Beran