

## **Zápis**

### **z 19. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást konaného dne 8.6.2017 od 18.00 hodin**

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

Přítomni: p. Ladislav Bohuslav, Mgr. Petra Bednářová, Mgr. Jitka Sochorová, Ing. Taťána Smutná DiS., p. Lukáš Krisman, p. Lubomír Kopecký, pí. Jana Tymlová, p. Vladislav Beran, pí. Lenka Boudová, Ing. Michal Mráz  
Omluven: p. Antonín Kmoníček

#### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chrást a způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska) v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30.5.2017 do 8.6.2017.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

#### **Bod č. 1 programu: Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta navrhl určit ověřovatele zápisu z dnešního jednání p. Lukáše Krismana a p. Vladislava Berana a zapisovatele p. Jana Kokošku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání OZ p. Lukáše Krismana a p. Vladislava Berana a zapisovatele pana Jana Kokošku.**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

#### **Bod č. 2 programu: Schválení programu (příloha č. 1)**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce. Starosta navrhl přidat k bodu 5 ještě Smlouvu o dotaci pro Český rybářský svaz (likvidace škod po přívalovém dešti) a přidat ještě jeden bod za bod 10. – Zadávací dokumentace „Hasičská zbrojnice Chrást“. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starosta dal hlasovat o novém návrhu programu v tomto znění:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů z minulého jednání OZ
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Smlouva o dotaci pro FC Spartak Chrást, smlouva o dotaci pro Český rybářský svaz
6. Schválení přijetí dotace „Vybavení kompostárny v obci Chrást u Plzně“
7. Schválení výsledku výběrového řízení – Stavební úprava Zahradní ulice v Chrástu
8. Podání žádosti o dotaci na SFDI na akci „II/233 Rekonstrukce silnice průtah Chrást (přejezd ČD – u školy)“
9. Směna pozemků a zřízení práva stavby dle záměru obce
10. Bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM
11. Zadávací dokumentace „Hasičská zbrojnice Chrást“

12. Ostatní
13. Diskuse

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje navržený program zasedání, který tvoří nedílnou součástí tohoto zápisu, viz příloha č. 1 a doplnění bodu 5 o Smlouvu o dotaci pro Český rybářský svaz a přidání bodu 11 – Zadávací dokumentace „Hasičská zbrojnice Chrást“.**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**Bod č. 3 programu: Kontrola úkolů z minulého jednání OZ**

Z minulého zasedání OZ nevyplýval žádný úkol.

**Bod č. 4 programu: Rozpočtové opatření č. 4 (viz příloha č. 2)**

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 4. Po přednesení nebyly vzneseny žádné připomínky. Poté dal starosta hlasovat.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4 (příloha č. 2).**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**Bod č. 5 programu: Smlouva o dotaci pro FC Spartak Chrást, smlouva o dotaci pro Český rybářský svaz**

Starosta sdělil, že v rozpočtovém opatření již byla schválena částka 10.000,- Kč určená jako dotace pro spolek pracující s dětmi a mládeží. Jedná se o dotaci pro FC Spartak Chrást – příspěvek na dopravu mládeže na mezinárodní fotbalový turnaj v Polsku. Druhou smlouvou, kterou bychom měli schválit, je dotace ve výši 15.000,- Kč pro Český rybářský svaz na likvidaci škod v okolí Vlčky po přívalovém dešti v květnu letošního roku – i tato částka byla již schválena rozpočtovým opatřením. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky. Starosta nechal hlasovat.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dotaci pro FC Spartak Chrást ve výši 10.000,- Kč a Smlouvu o dotaci pro Český rybářský svaz, MO Chrást ve výši 15.000,- Kč (příloha č. 3).**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**Bod č. 6 programu: Schválení přijetí dotace „Vybavení kompostárny v obci Chrást u Plzně“**

Obec Chrást obdržela dotaci od Ministerstva životního prostředí ve výši 1.050.686,70 Kč na akci „Vybavení kompostárny v obci Chrást u Plzně“ – jedná se o traktor, nakladač a překopávač. Starosta navrhl, aby zastupitelé přijetí této dotace schválili.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje přijetí dotace na akci „Vybavení kompostárny v obci Chrást u Plzně“ od Ministerstva životního prostředí ve výši 1.050.686,70 Kč (příloha č. 4).**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**Bod č. 7 programu: Schválení výsledku výběrového řízení – Stavební úprava Zahradní ulice v Chrástu**

Starosta sdělil, že na minulém zasedání OZ jsme schválili přijetí dotace na akci Stavební úprava Zahradní ulice v Chrástu, proběhlo výběrové řízení na dodavatele, které vyhrála firma ZNAKON a.s. s cenou 1.990.722,06 Kč bez DPH. Starosta navrhuje, aby zastupitelé schválili výsledek výběrového řízení, aby mohla být podepsána smlouva o dílo s vítěznou firmou a akce zahájena.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje výsledek výběrového řízení – Stavební úprava Zahradní ulice v Chrástu – vítězná firma je ZNAKON a.s. za cenu 1.990.722,06 Kč bez DPH (příloha č. 5).**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**Bod č. 8 programu: Podání žádosti o dotaci na SFDI na akci „II/233 Rekonstrukce silnice průtah Chrást (přejezd ČD – u školy)“**

Starosta informoval, že obec Chrást ve spolupráci s Plzeňským krajem od roku 2006 spolupracuje na projektové dokumentaci průtah obce Chrást. V současné době je projekt aktualizován a Plzeňský kraj hodlá realizovat úsek od železničního přejezdu ke kapličce včetně kruhového objezdu na návsi. Obec by financovala úpravu chodníků, zeleně, parkovací místa a napojení na místní komunikace. Na projekt je možné získat dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury – spoluúčast obce by měla být nejvýše 10%.

Ing. Mráz podporuje realizaci tohoto projektu, dopravní situace je v této lokalitě tragická, souhlasí s podáním žádosti o dotaci.

Vladislav Beran upozorňuje, aby byla akce i žádost koordinována s Plzeňským krajem.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje podání žádosti o dotaci na SFDI na akci „II/233 Rekonstrukce silnice průtah Chrást (přejezd ČD – u školy)“**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**Bod č. 9 programu: Směna pozemků a zřízení práva stavby dle záměru obce**

a) Obec Chrást zveřejnila záměr směniti pozemek parc. č. 1029/5 o výměře 130 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1031 o výměře 55 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1017/1 o výměře 142 m<sup>2</sup> a část pozemku 1011/25 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> za část pozemku parc. č. 1011/6 o výměře 608 m<sup>2</sup>.

Jedná se o pozemky u Fermetu, které byly schváleny na 17. zasedání zastupitelstva, ale došlo k upřesnění výměry na základě geodetického zaměření. Jedná se o vyrovnání majetkoprávních vztahů před čp. 197 (firmou Fermet). Rozdíl výměr je tedy cca 256 m<sup>2</sup>, které nám převede p.

■■■■■. Na základě dohody s p. ■■■■■ jsme určili částku za tento rozdíl ve výši 155

Kč/m2, což je pro obec výhodné, neboť částka je nižší než cena obvyklá z důvodu řešení historického nesouladu majetkoprávních vztahů.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje směnu pozemku parc. č. 1029/5 o výměře 130 m2, pozemku parc. č. 1031 o výměře 55 m2, pozemku parc. č. 1017/1 o výměře 142 m2 a části pozemku 1011/25 o výměře cca 25 m2 zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město za část pozemku parc. č. 1011/6 o výměře 608 m2 zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 998 (p. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] 330 03 Chrást) u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město (viz grafická příloha č. 6) s tím, že rozdíl výměr doplatí obec Chrást panu [REDAKCE] finanční částku ve výši 155 Kč/m2.**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

b) Obec Chrást zveřejnila záměr směniti část pozemku parc. č. 1716/157 o výměře 29 m2 za část pozemků parc. č. 1716/156 (28 m2) a parc. č. 1814 (1 m2) o celkové výměře 29 m2. Jedná se o směnu části komunikace Polní za část pozemku p. [REDAKCE], který navazuje na ul. Polní, aby došlo k vyřešení problému s přístupem k budoucím stavebním pozemkům v lokalitě Benátky II. Všechny pozemky mají pro směnu stejnou hodnotu.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje bezúplatnou směnu části pozemku parc. č. 1716/157 o výměře 29 m2 zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město za část pozemků parc. č. 1716/156 (28 m2) a parc. č. 1814 (1 m2) o celkové výměře 29 m2 (viz grafická příloha č. 7) zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 358 (SJM [REDAKCE], bytem [REDAKCE]) u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

c) Obec Chrást zveřejnila záměr smluvně zřídit právo stavby zařízení distribuční soustavy č. „IV-12-0011526“ na pozemku parc. č. 1812/5 (viz grafická příloha) zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město. Starosta sdělil, že dle nové legislativy musí zřízení práva stavby na obecním pozemku schvalovat zastupitelstvo obce. Jedná se o uložení kabelu NN v Polní ul. k novému RD (výměra cca 1 m2).

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje zřízení práva stavby zařízení distribuční soustavy č. „IV-12-0011526“ na pozemku parc. č. 1812/5 a uzavření smlouvy s firmou ČEZ Distribuce o zřízení práva stavby (příloha č. 8).**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

*Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.*

### **Bod č. 10 programu: Bezúplatný převod pozemku od ÚZSVM**

Obdrželi jsme dopis od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ohledně pozemku p.č. 1286/9. Jedná se o pozemek v křižovatce Průběžná a Úzká. Úřad (ÚZSVM) nabízí komunikaci bezúplatně převodem.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod majetku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce - pozemek parc. č. 1286/9 v k. ú. Chrást u Plzně.**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **Bod č. 11 programu: Zadávací dokumentace „Hasičská zbrojnice Chrást“**

Jak starosta již dříve informoval, obdrželi jsme dotaci na opravu Hasičské zbrojnice. V současné době zpracovává náš právník zadávací řízení na dodavatele stavebních prací, a proto bychom měli schválit Zadávací dokumentaci „Hasičská zbrojnice Chrást“.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje Zadávací dokumentaci „Hasičská zbrojnice Chrást“ (příloha č. 9).**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **Bod č. 12 programu: Ostatní**

#### **- kanalizace 9. května, Habrovská, U Trati**

Starosta oznámil, že stavba kanalizace pokračuje, nyní se čeká na vyhotovení územního řízení a stavebního povolení z důvodu přesunu přečerpávací stanice. V této lokalitě by měl být obnoven i vodovodní řad a po dokončení všech prací je naplánována oprava komunikace.

#### **- MK Úzká, U Stadionu, parkoviště u tělocvičny**

Starosta informoval, že byla oprava těchto komunikací úspěšně dokončena.

#### **- stravenky pro starostu**

Mgr. Bednářová sdělila, že na základě informací z okolních obcí navrhuje, aby byly starostovi vydávány stravenky stejně jako zaměstnancům obce dle Směrnice č. 25/2012. Starosta nemá k dispozici služební automobil, při svých cestách si neúčtuje stravné ani parkovné, proto by měl dostávat alespoň stravenky.

Místostarostka Lenka Boudová názor Mgr. Bednářové podpořila a navrhuje usnesení:

**Zastupitelstvo schvaluje vydávání stravenek starostovi obce dle Směrnice č. 25/2012.**

**Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 1**

**Usnesení bylo schváleno.**

### **Bod č. 13 programu: Diskuse**

**p. Körner**

- vysvětlil situaci ohledně směny pozemku a problém s komunikací v Polní ul. a zeptal se, kdo bude hradit náklady na vyhotovení geometrického plánu a na vklad do KN – navrhuje, aby vše hradila obec, protože zapříčinila tento problém
- místostarostka Lenka Boudová navrhla, aby se obě strany podílely každá jednou polovinou
- p. Körner toto zásadně odmítl
- starosta sdělil, že se jedná o částku do 10.000,- Kč a navrhl, že obec uhradí náklady na vyhotovení geometr. plánu a vklad do KN uhradí každý z jedné poloviny (každá strana 500,- Kč)
- p. Körner odmítl i tento návrh, nesouhlasí s žádným příspěvkem ze své strany, neboť tento problém on nezpůsobil
- zastupitelé navrhují úkol starostovi vyřešit tento problém do příštího veřejného zasedání OZ

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo pověřuje starostu obce vyřešením problematiky s úhradou nákladů na vyhotovení geometr. plánu a vkladem do KN směnné smlouvy na pozemky obce Chrást a p. Körnera do příštího veřejného zasedání zastupitelstva obce.**

**Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0  
Usnesení bylo schváleno.**

**pí. Vyletová**

- má podobný problém s pozemkem, mohlo k němu dojít při digitalizaci katastrální mapy

**p. Nykles**

- zeptal se, zda se v projektu průtahu obcí (kruhový objezd) počítá s parkováním a stáním nákladních aut na hlavní třídě, a zdali je řešená problematika parkování automobilů v této lokalitě
- Ing. Mráz odpověděl, že možnost stání nákladních vozidel bude na hlavní třídě omezená, a že zastupitelé mají určité nápady, kde by mohla vzniknout parkovací místa
- starosta sdělil, že by nadměrný provoz nákladních automobilů mohlo snížit zřízení vážného místa, které by mělo vzniknout před firmou Plastmetal na Dolanské ul.

Na závěr starosta poděkoval přítomným za účast na veřejném zasedání zastupitelstva.

Veřejné zasedání obce Chrást bylo ukončeno 8.6.2017 v 19,05 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 9.6.2017

Zapsal: Kokoška

Ladislav Bohuslav  
starosta

Ověřovatelé:

Vladislav Beran

Lukáš Krisman