

Zápis

ze 8. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást

konaného dne 4.11.2015 od 18.00 hodin

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomni: Mgr. Petra Bednářová, p. Ladislav Bohuslav, pí. Lenka Boudová, Ing. Taťána Smutná DiS., p. Lubomír Kopecký, Ing. Michal Mráz, p. Vladislav Beran, p. Lukáš Krisman

Omluveni: Mgr. Jitka Sochorová, pí. Jana Tymlová, p. Antonín Kmoníček

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chrást a způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska) v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26.10.2015 do 4.11.2015.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č.1 programu: Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu z dnešního jednání pana Ing. Michala Mráze a pana Lubomíra Kopeckého a zapisovatele pana Jana Kokošku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání pana Ing. Michala Mráze a pana Lubomíra Kopeckého a zapisovatele pana Jana Kokošku.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 2 programu: Schválení programu (viz příloha č. 1)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce. Starosta navrhl přidat do programu 2 body. Za bod 9. přidat projednání ceny stočného na rok 2016 a další bod – zvýšení odměny místostarostky. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starosta dal hlasovat o novém návrhu programu v tomto znění:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů z minulého jednání OZ
4. Rozpočtové opatření č. 7
5. Schválení vítězného uchazeče v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky „Zajištění služeb v oblasti nakládání s odpady na území obce Chrást 2016+“ jako i příslušný návrh smlouvy
6. Schválení přijetí dotace a smlouvy s Plzeňským krajem na akci „2015 MV GR HZS, Chrást“ z programu Finanční podpora činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí

PK

7. Schválení přijetí dotace a smlouvy s Plzeňským krajem na akci Pečovatelská služba, reg.č. 7894507 z Program podpory sociálních služeb v Plzeňském kraji 2015 - Pečovatelská služba poskytovaná obcemi
8. Schválení prodeje části pozemku a pronájmu nebytových prostor včetně smlouvy o pronájmu dle Oznámení záměru obce Chrást
9. Schválení nákupu pozemků
10. Cena stočného na rok 2016
11. Zvýšení odměny místostarostky
12. Ostatní
13. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje program zasedání, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu, viz příloha č. 1 a přidání bodu 10 – Cena stočného na rok 2016 a bodu 11 – Zvýšení odměny místostarostky.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 3 programu: Kontrola úkolů z minulého jednání OZ

Z minulého veřejného jednání OZ nevyplynuly žádné úkoly.

Bod č. 4 programu: Rozpočtové opatření č. 7 (viz příloha č. 2)

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 7. Podklady zastupitelé obdrželi na pracovním zasedání a jsou přílohou tohoto zápisu. Po přednesení nebyly vzneseny žádné připomínky. Poté dal starosta hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 7 (příloha č. 2).

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 5 programu: Schválení vítězného uchazeče v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky „Zajištění služeb v oblasti nakládání s odpady na území obce Chrást 2016+“ jako i příslušný návrh smlouvy (příloha č. 3)

Starosta sdělil, že nám v tomto roce končí smlouva na zajištění služeb v oblasti s nakládání s odpady. V červnu jsme vyhlásili výběrové řízení na tyto služby. Rozhodli jsme se, že smlouvu na zajištění služeb v oblasti nakládání s odpady uzavřeme s vítěznou firmou na dobu neurčitou. Podmínky v zadávací dokumentaci jsme nastavili pro obec co nejvýhodnější. Vzhledem k předchozí nízké vysoutěžené ceně jsme měli minimální náklady na odpadové hospodářství. To jsme všichni ocenili při placení komunálního odpadu, kdy se platba za svoz v uplynulém období snížila na polovinu. Výběrové řízení probíhalo od června do října. Nabídku podal pouze jediný uchazeč - firma AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a nyní bychom měli tohoto uchazeče včetně smlouvy schválit.

Poté dal starosta hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje vítězného uchazeče v rámci zadávacího řízení u veřejné zakázky „Zajištění služeb v oblasti nakládání s odpady na území obce Chrást 2016+“, kterým je společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089 se sídlem Pražská 1321/38a, Praha 10, PSČ 10200, jako i příslušný návrh smlouvy s roční cenou plnění 999.889,--Kč bez DPH (příloha č. 3), a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 6 programu: Schválení přijetí dotace a smlouvy s Plzeňským krajem na akci „2015 MV GŘ HZS, Chrást“ z programu Finanční podpora činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí PK (příloha č. 4)

Starosta informoval, že jsme od Plzeňského kraje získali dotaci z dotačního programu – Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Plzeňského kraje v roce 2015. Dotace je určena na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce. Je to dotace účelová a je určena na opravu požární techniky (50.000,- Kč), na úhradu nákladů na zásahy mimo území (3.141,- Kč) a příspěvek na odbornou přípravu (8.000,- Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje přijetí dotace a smlouvu s Plzeňským krajem na akci „2015 MV GŘ HZS, Chrást“ z programu Finanční podpora činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí PK (příloha č. 4).

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 7 programu: Schválení přijetí dotace a smlouvy s Plzeňským krajem na akci Pečovatelská služba, reg.č. 7894507 z Programu podpory sociálních služeb v Plzeňském kraji 2015 - Pečovatelská služba poskytovaná obcemi (příloha č. 5)

Starosta sdělil, že druhá dotace, kterou jsme získali od Plzeňského kraje, je dotace z dotačního programu - Podpora sociálních služeb v Plzeňském kraji. Jedná se také o účelovou dotaci na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním základních činností sociální služby - pečovatelská služba. Získali jsme 55.230,- Kč. Nyní bychom měli smlouvu schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje přijetí dotace a smlouvu s Plzeňským krajem na akci Pečovatelská služba, reg.č. 7894507 z Programu podpory sociálních služeb v Plzeňském kraji 2015 - Pečovatelská služba poskytovaná obcemi (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 8 programu: Schválení prodeje části pozemku a pronájmu nebytových prostor včetně smlouvy o pronájmu dle Oznámení záměru obce Chrást (příloha č. 6)

Starosta vysvětlil, o které pozemky se jedná a kde se nacházejí:

a) prodat část pozemku parc. č. 895/2 o výměře cca 56 m², ostatní plocha, ostatní komunikace (dle grafické přílohy), zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje prodej část pozemku parc. č. 895/2 o výměře cca 56 m², zapsaného v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město manželům [redacted] [redacted] za cenu dle znaleckého posudku ve výši 328,71 Kč/m².

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

b) pronajmout část budovy čp. 599 (zdravotní středisko) umístěné na pozemku parc. č. 97/2, zastavěná plocha, nádvoří, zapsaném v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město:

- prostor sloužící k podnikání o velikosti 20 m² umístěný na půdě budovy
- prostor sloužící k podnikání – část střechy budovy o výměře 9 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje pronájem části budovy čp. 599 umístěné na pozemku parc. č. 97/2, zastavěná plocha, nádvoří, zapsaném v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město:

- prostor sloužící k podnikání o velikosti 20 m² umístěný na půdě budovy
- prostor sloužící k podnikání – část střechy budovy o výměře 9 m²

firmě Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063 za cenu 97.233 Kč+DPH a smlouvu o pronájmu (příloha č. 7).

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

Bod č. 9 programu: Schválení nákupu pozemků

Starosta oznámil, že máme před sebou velice důležitý bod jednání schválení výkupu pozemků od pana Čady. Jsou to pozemky, o kterých se již dlouhodobě jedná. Jedná se o výkup cesty do

dolejšího Chrástu a ostatních pozemků, které jsou strategické pro další rozvoj naší obce. Na pozemku pana Čady se postavila v minulých letech cesta do dolejšího Chrástu. Veškerá jednání o možnosti výkupu zatím ztroskotala a nyní máme před sebou návrh na výkup pozemků včetně již zmíněné cesty. Po nákupu pozemků budeme moci cestu legalizovat, což je pro obec velice důležité. S panem Čadou jsme se dohodli na ceně 195.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje nákup pozemků parc. č. 43/8, 43/9, 1046/9, 1046/11 o celkové výměře 433 m², list vlastnictví č. 1170, pozemků parc. č. 908/12, 908/13, o celkové výměře 783 m², list vlastnictví č. 1347 a pozemku parc. č. 908/15 o výměře 41 m², list vlastnictví č. 672, zapsaných v katastru nemovitostí pro obec Chrást, katastrální území Chrást u Plzně u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město za celkovou cenu 195.000,- Kč.

**Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 10 programu: Cena stočného na rok 2016 (příloha č. 8)

Starosta oznámil, že jsme od Vodárny obdrželi návrh ceny stočného na rok 2016. Cena se oproti letošnímu roku zvýší o 4,44 % - nová cena bude činit 32,95 Kč bez DPH. Bohužel jsme akcionář Vodárenské a kanalizační a.s. (VaK) s malým podílem akcií a proto ani případný nesouhlas s výší ceny nedonutí VaK cenu snížit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje cenu stočného na rok 2016 za 1 m³ ve výši 32,95 Kč bez DPH (příloha č. 8).

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 1
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 11 programu: Zvýšení odměny místostarostky

Starosta informoval, že místostarostka Lenka Boudová převzala kromě jiného kompletní agendu příspěvkových organizací a dále jí předal agendu Lidového domu. Jedná se náročnou agendu a proto navrhuje zvýšit odměnu o 1.200 Kč měsíčně (současná odměna činí 4.000 Kč). Mgr. Petra Bednářová souhlasí s návrhem starosty a protože ví, že tato agenda je opravdu náročná, navrhuje zvýšit odměnu o 2.000 Kč měsíčně. Starosta nechal o jejím návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje navýšení odměny místostarostce Lence Boudové od 1.11.2015 o 2.000 Kč měsíčně.

**Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 1
Usnesení bylo schváleno.**

Bod č. 12 programu: Ostatní

a) **Tělocvična**

Starosta informoval o situaci týkající se zateplení tělocvičny. Akce je hotová, celá tělocvična se nechala vymalovat. Ještě bude probíhat úprava hlavního vchodu a schodiště – toto již není součástí dotace na zateplení. Z tohoto důvodu se zatím používá jako vstup do tělocvičny zadní vchod přes molitanovou jámu. Příští rok se ještě plánuje oprava podla u tělocvičny.

b) **Hasičárna**

Obec nechala zpracovat projekt na zateplení hasičárny a v případě získání dotace by mohla v příštím roce tato akce proběhnout.

c) **Místní komunikace**

Starosta sdělil, že v minulých týdnech proběhly opravy místních komunikací (bytovky, dolejší Chrást a další místní komunikace). Akce se podařila, snad budou komunikace sloužit mnoho dalších let.

d) **Školní jídelna**

Místostarostka Lenka Boudová poděkovala za navýšení odměny. Dále informovala o kontrole kvality obědů ve školní jídelně. Obědy byly kontrolou shledány bez závad. Základní škola předložila 2 cenové nabídky na doplnění nádobí, proto jim může být přeposlán již schválený provozní příspěvek.

Bod č. 13 programu: Diskuse

V diskusi se přihlásili o slovo:

p. Kaas

- dotázal se, kde může zakoupit nové pohlednice obce Chrást
- p. Beran mu sdělil, že pohledy může zakoupit v prodejně Sport Beran Chrást nebo na obecním úřadě.

starosta Bohuslav

Na závěr starosta všechny přítomné pozval na Martinskou veselici, která se bude konat v sobotu 14.11.2015 od 20,00 hod. v Lidovém domě a připomněl, že se příští veřejné zasedání zastupitelstva obce bude konat 16.12.2015. Na tomto posledním letošním zasedání se bude schvalovat rozpočet obce na rok 2016.

Veřejné zasedání obce Chrást bylo ukončeno 4.11.2015 v 18,35 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 5.11.2015

Zapsal: Kokoška

Ladislav Bohuslav
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Michal Mráz

Lubomír Kopecký