

Zápis z 2. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást konaného dne 25.11.2014 od 18.00 hodin

Přítomni: Mgr. Petra Bednářová, p. Vladislav Beran, p. Ladislav Bohuslav, pí. Lenka Boudová, p. Antonín Kmoníček, p. Lubomír Kopecký, p. Lukáš Krisman, Ing. Michal Mráz, Ing. Taťána Smutná DiS., pí. Jana Tymlová

Omluveni: Mgr. Jitka Sochorová

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chrást a způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska) v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.11.2014 do 26.11.2014

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č.1 programu: Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Mgr. Petru Bednářovou a pana Antonína Kmoníčka a zapisovatelku paní Markétu Krismanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

V 18.03 hodin se dostavil pan Ing. Michal Mráz, hlasování bude nyní o 10 hlasech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást určuje ověřovateli zápisu Mgr. Petru Bednářovou a Antonína Kmoníčka a zapisovatelku Markétu Krismanovou.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 2 programu: Schválení programu (viz příloha č. 1)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje program zasedání, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu, viz příloha č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 3 programu: Kontrola úkolů z minulého jednání OZ

a) Ukládá předsedům výborů určit členy svých výborů

- Starosta informoval, že na ustavujícím zasedání jsme zvolili předsedy jednotlivých výborů a nyní ještě musíme schválit jejich členy. Postupně požádal předsedy jednotlivých výborů, aby přečetli a předložili seznam členů, kteří byli navrženi.

Finanční výbor – předsedkyně Ing. Taťána Smutná DiS. přečetla navržené členy: Pavla Pelikánová, Miloslava Křišťanová

Kontrolní výbor – předsedkyně Mgr. Jitka Sochorová (omluvena), Mgr. Petra Bednářová přečetla navržené členy: Jana Mikolášková, Stanislav Nový

Kulturní a sportovní výbor – předseda Ing. Michal Mráz přečetl navržené členy: Vladislav Beran, Jan Kokoška ml., Zbyněk Blaheta, PhDr. Eva Koubová, Ladislav Bohuslav

Sociální výbor a SPOZ – předsedkyně Mgr. Petra Bednářová přečetla navržené členy: Jindřiška Čechurová, Štěpánka Hříchová, Stanislava Pohořálková, Jindra Šedivcová, Zděna Wagnerová, Anna Vyletová

Starosta navrhl hlasovat o členech jednotlivých výborů najednou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje členy jednotlivých výborů, tak jak byli navrženi.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 4 programu: Rozpočtové opatření č. 7 (viz příloha č. 2)

Místostarostka Boudová přednesla rozpočtové opatření č. 7. Podklady zastupitelé obdrželi na pracovním zasedání. Po přednesení nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje rozpočtové opatření č. 7 (viz příloha č. 2).

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 5 programu: Určení zastupitele pro funkci v procesu pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů obce dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Starosta informoval, že dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. musíme pro období 2014 – 2018 určit zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem při tvorbě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace obce. Nyní se dokončuje 2. změna Územního plánu obce Chrást.

Po té místostarostka Boudová navrhla na funkci určeného zastupitele starostu Ladislava Bohuslava. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást ukládá panu Ladislavu Bohuslavovi plnit v období 2014 – 2018 funkci určeného zastupitele v procesu pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů obce dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdrželi se 1

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 6 programu: Schválení Plánu financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury (viz příloha č. 3)

Starosta konstatoval, že zákon ze dne 21. srpna 2013, kterým se mění zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a další související zákony nám ukládá vytvářet rezervu finančních prostředků na obnovu vodovodu a kanalizace z důvodu bezpečného a plynulého provozování. V případě, že si nevytvoříme finanční rezervu, nebo nebudeme mít vypracovaný plán financování obnovy, hrozí nám sankce za nevypracovaný plán a sankce za nevytváření prostředků na obnovu nebo nedoložení dokladů o použití prostředků na obnovu dle § 8 odst.1. Z tohoto důvodu jsme si museli nechat vytvořit plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury. Po vypracování vzešel výsledek, který nás zaskočil. Vzhledem ke stáří naší infrastruktury budeme muset každý rok cca 1.200.000,- Kč investovat do obnovy kanalizace nebo vodovodu již stávajícího. Tato finanční částka nemůže být investiční - to znamená, že nemůžeme tyto peníze investovat do nové výstavby kanalizace. Budeme investovat do oprav. Části obce, které nejsou dodnes odkanalizovány, nemohou z těchto peněz čerpat. Starosta s touto změnou zákona nesouhlasí a bude bojovat na MZe, aby tyto finanční prostředky bylo možno použít i na novou výstavbu kanalizace či vodovodu. Už začalo jednání na SMO PK i SMO ČR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje Plán financování a realizace obnovy vodohospodářské infrastruktury pro obec Chrást zpracovaný podle zákona č. 274/2001 Sb. (viz příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 7 programu: Dohoda o zrušení smlouvy o věcném břemenu mezi České dráhy, a.s. a obcí Chrást – Čistá Berounka II. etapa

Starosta informoval, že v roce 2006 jsme byli ve společném svazku obcí Čistá Berounka. Byl vytvořen projekt na rozšíření čističky a projekt na odkanalizování dolního Chrástu, ul. Bezovka, Nádražní, část Uhelné a Plzeňské. Vzhledem k tomu, že obec má uzavřenou smlouvu na provozovatele kanalizace do roku 2021, nedostali bychom žádnou dotaci nebo jen

minimální. Po velkém úsilí se nám podařilo se svazku vystoupit. S pomocí dotace z MZe jsme ČOV rozšířili. V roce 2009 jsme ČOV na Vilově rekonstruovali a rozšířili, což jsme museli udělat, jelikož kapacita čističky byla naplněná na 100% a nikdo by se již na čističku nemohl napojit. V projektech vznikaly i různá věcná břemena na pozemky na tuto akci z důvodu uložení kanalizace do pozemků dráhy. A jedním věcným břemenem je i věcné břemeno s Českými drahami a.s. Praha. Vzhledem k tomu, že v současné době probíhá Modernizace trati, kdy trať do Plzně bude kompletně snešená, nemá věcné břemeno na pozemky již smysl. Proto navrhuji, abychom schválili dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Českými drahami a.s. Praha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 972, p. č. 974/1, p. č. 974/2 v k.ú. Chrást u Plzně mezi obcí Chrást a České dráhy, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 8 programu: Dodatek smlouvy o provozování kanalizace Benátky (viz příloha č. 4)

Starosta konstatoval, jak zmínil v předešlém bodě, máme na kanalizaci uzavřenou smlouvu na provozování do roku 2021. Jedná se o kanalizaci v délce cca 4 km na Benátkách k čističce na Benátkách. V letošním roce nám tato smlouva končí a měli bychom vyhlásit výběrové řízení na provozovatele. Máme také uzavřenou smlouvu na čističku Vilov do roku 2021. Jednali jsme s Vodárnou o převedení majetku tj. cca 4 km kanalizace Benátky k majetku ČOV Vilov. Tím se zkrátí smlouva z r. 2021 na r. 2017. Starosta připomněl, že se v roce 2017 bude muset udělat výběrové řízení na provozovatele. Převážná část obcí Plzeňského kraje má smlouvu uzavřenou do roku 2017 a my jsme byli výjimkou se smlouvou do roku 2021. Myslí si, že tento dodatek má smysl a proto ho navrhl schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje Dodatek č. 12 v plném znění smlouvy o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu obce Chrást a čistírny odpadních vod Chrást – Vilov mezi obcí Chrást a společností Vodárna Plzeň a.s.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 9 programu: Projednání možností využití hliniště bývalé cihelny

Starosta nejprve pustil prezentaci na projektoru, jak se hliniště rekultivovalo. Po prezentaci připomněl, že v dubnu roku 2014 nás požádala firma ŽSD na využití bývalého hliniště. V dubnu 2014 bylo svoláno společné jednání občanů, zástupců firem SŽDC, Metrostav a Subterra v Lidovém domě. Proběhla odborná diskuse s občany a zástupci stavebních firem na téma dopad přeložky železniční trati na život občanů Chrástu a možnost uložení vytěženého materiálu z budovaného tunelu u Kyšic do bývalého hliniště cihelny v Chrástu. Na konci jednání přišlo překvapení, po krátkém jednání se firma Metrostav vyjádřila, že hliniště ke své stavbě nepotřebuje. Na veřejném zasedání OZ zastupitelé neschválili závoz materiálu na

bývalé hlinišť. V květnu 2014 jsme dostali na Obec Chrást novou žádost o projednání a posouzení záměru možnosti ukládky přebytečných zemin z výše uvedené stavby. Blížící se volby nechaly rozhodnutí na novém zastupitelstvu. Opět jsme to s novými zastupiteli projednávali a přemýšleli. Existují 3 možnosti, jak se rozhodnout. První možnost je situaci neřešit (zamítnout uložení zeminy) a nechat Tondach, ať prodá hliniště komu chce. Druhá možnost koupit hliniště od firmy Tondach. Třetí možnost je povolit uložení zeminy firmě ŽSD a následný převod do majetku obce za 1,- Kč.

Po té dal starosta možnost vyjádřit se zastupitelům a občanům. O slovo se přihlásili:

pí. Boudová

- navrhla, aby se hlasovalo o druhé a třetí možnosti
- ona sama je proti zavážení hliniště, myslí si, že nejlepší pro obec je druhá možnost - koupit pozemek od firmy Tondach a vymyslet nějaký projekt na tomto pozemku,

pí. Bednářová

- souhlasí s paní Boudovou
- ke třetí možnosti se vyjádřila, že pokud by nákup hliniště realizovala dceřiná firma, neví jak by probíhal převod do majetku obce. Je to velmi nejasné, smlouva by musela být hodně propracovaná

p. Košan

- konstatoval, že na jednání v Lidovém domě jednal za brněnskou firmu pan Šlapák a ten řekl, že zeminu zavážet do hliniště nechtějí, tak nechápe, proč o to znovu žádají

p. Kopecký

- odpověděl, že tam nechtějí zavážet zeminu z tunelu, ale chtějí tam zavážet podloží z mostu a výkopy z tunelu mají jít do Kyšic

p. Bórik

- konstatoval, že již k tomu jako bývalý zastupitel řekl dost a hlavně, že bývalé zastupitelstvo první žádost zamítlo
- dále konstatoval, kde obec získá záruky, že dostane slíbenou zaplacenou částku, žádná právní záruka není
- druhá možnost by byla pro obec nejlepší, třetí možnost se mu zdá riziková

pí. Boudová

- konstatovala, že se zničí kus přírody a jeho obnova nepotrvá 2 roky, ale tak 8-10 let
- nikdo neohlídá, že budou opravdu zavážet tím, co tvrdí
- přislíbili, že budou platit kvartálně a to je také riziko

p. Huml

- informoval veřejnost, že je bývalý zaměstnanec Plzeňské teplárenské a ví, jak má závoz vypadat, není to jednoduché a má to určitá přísná pravidla
- bude tady prach a špína a vše půjde do obce, každý závoz se musí kropit, musí se vybudovat nějaká hráz a to nikdo neuhlídá
- obnova přírody bude trvat dlouho

p. Mráz

- konstatoval, že nejlepší variantou pro obec je zakoupení pozemku od firmy Tondach, abychom mohli do budoucna o tomto pozemku rozhodovat

Po diskusi k tomuto tématu navrhla Mgr. Petra Bednářová hlasovat o druhé a třetí variantě. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje předběžný souhlas obce Chrást s návrhem firmy ŽSD a.s. Brno na využití bývalého hliniště v majetku firmy Tondach při stavbě Modernizace trati Rokycany – Plzeň s tím, že před konečným souhlasem předloží obci Chrást návrh smlouvy, kde budou pevně zakotveny podmínky pro závoz hliniště, rekultivaci, vyrovnání s obcí, dojednané přístupové trasy a převod pozemků na obec.

Výsledek hlasování: Pro 0, Proti 8, Zdrželi se 2

Usnesení nebylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje nákup pozemku bývalého hliniště v majetku firmy Tondach včetně finančního zajištění.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 10 programu: Ostatní

a) Rybník a tůň

- Starosta pustil na projektoru prezentaci, jak vypadal rybník před rekonstrukcí a po rekonstrukci. Po té informoval, že rybník je již kompletně dokončen. Dle propočtů odborníků nateče rybník za cca 149 dní. Chodník a zábradlí kolem rybníka budeme dělat na jaře příštího roku. Rybník a tůň byly dokončeny z dotace SFŽP.

b) Obecní úřad

- Starosta informoval, že v letošním roce 2014 proběhla rekonstrukce fasády a střechy na obecním úřadu. Dále připomněl, že v roce 2009 proběhla rekonstrukce oken, v roce 2012 otopné soustavy. Všechny tři akce byly také z dotací.

c) Vodovod dolejší Chrást

- Starosta informoval, že protlak pod řekou Klabavou je již dokončen a pomalu a jistě pokračujeme ve výstavbě vodovodu v dolejší Chrástu, vodovod se mohl uskutečnit za podpory dotace z Plzeňského kraje

d) Žádost do ROP ul. U Školky

Starosta informoval, že v březnu letošního roku jsme podepisovali smlouvu s ROP NUTS II Jihozápad na ulici Pod Školou. Ulice se povedla, všechny požadavky jsme splnili. Komunikaci jsme předfinancovali z vlastního rozpočtu a nyní čekáme na peníze, které bychom měli začátkem příštího roku obdržet.

V březnu 2014 jsme také požádali o dotaci na MK U Školky do 31. výzvy ROP NUTS II Jihozápad. Dotaci jsme neobhájili a nyní máme druhou šanci opět o dotaci požádat. Je škoda

nevyužít již zhotovený projekt. Projekt se povedl a proto budeme opět určitě žádat do 35. výzvy. Podmínkou je, že musíme veškerou administrativní práci stihnout do 22.12.2014. Takže opět žádný klid a plno práce před námi. Myslím si, že toto schválení je smysluplné a proto tuto žádost navrhuji schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Úprava ulice U Školky v obci Chrást“ do 35. výzvy ROP NUTS II Jihozápad, provedení realizace projektu v roce 2015 a předfinancování projektu z vlastních zdrojů ve výši 1.773.126,- Kč z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

e) Schválení stočného pro rok 2015

Jako každý rok starosta informoval o tom, že jsme dostali od Vodárny Plzeň a.s. návrh ceny stočného pro rok 2015. Současná cena stočného je 30,98 Kč bez DPH a navrhovaná cena pro rok 2015 je 31,55 Kč bez DPH. Nárůst ceny činí 1,84 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje návrh ceny stočného pro rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

f) Vystoupení z MAS Světovina

Starosta informoval, že v loňském roce jsme vstoupili do Místní akční skupiny Světovina v domění, bude pro obec přínosem. Bohužel za půl roku působnosti jsme od MAS nic nezískali a ani jsme nebyli touto skupinou kontaktováni. Nechceme být jen další obcí, která bude jen přispívat finanční částky do velké skupiny, která bude naši obec využívat. Proto navrhuji, abychom vystoupili z členství i z Územní působnosti MAS Světovina o.p.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje vystoupení obce Chrást z Územní působnosti MAS Světovina o.p.s. a zrušení členství v MAS Světovina o.p.s.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

g) Advent

Starosta pozval zastupitele a veřejnost na setkání u vánočního stromu na sobotu 6.12.2014, kdy se společně naladíme na adventní a vánoční dobu.

Bod č. 11 programu: Diskuse

V diskusi se přihlásili o slovo:

p. Bohuslav

- chtěl ještě upozornit veřejnost, že od ledna 2015 již snad bude v provozu nová gynekologie místo bývalé knihovny
- projekt je již hotový a musí ještě proběhnout přestavba bývalé knihovny

p. Bórik

- konstatoval, že máme hezké obecní internetové stránky, ale nemůže tam najít zápisy z veřejných OZ, jestli tam jsou
- starosta odpověděl, že zápisy z veřejných OZ na internetu jsou

Zápis byl vyhotoven dne 27.11.2014

Zapsala: Krismanová

Ověřovatelé:

Mgr. Petra Bednářová.....

Ladislav Bohuslav
starosta

Antonín Kmoníček