

**Zápis z 19. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást konaného dne
12.6.2025 od 18.00 hodin**

Přítomni: p. Ladislav Bohuslav, p. Lukáš Krisman, p. Zbyněk Blaheta, Ing. Marie Frömmelová, Ing. Taťána Smutná DiS., p. Lubomír Kopecký, pí. Jana Tymlová
Omluveni: Ing. Michal Mráz, PhDr. Eva Koubová, Mgr. Petra Bednářová, pí. Lenka Boudová

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Chrást a způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska) v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.6.2025 do 12.6.2025.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č.1 programu: Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Zbyňka Blahetu a Ing. Taťánu Smutnou a zapisovatele Jana Kokošku. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje ověřovatele zápisu z dnešního jednání OZ p. Zbyňka Blahetu a Ing. Taťánu Smutnou a zapisovatele Jana Kokošku.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 2 programu: Schválení programu (viz příloha č. 1)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu (příloha č. 1) v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce. Jiný návrh nebyl vznesen.

Starosta dal hlasovat o programu v tomto znění:

P r o g r a m :

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola úkolů z minulého jednání
4. Rozpočtové opatření č. 3/2025
5. Nové stanovy Vodárenské a kanalizační a.s.
6. Dohody o členství v jednotce SDH Chrást
7. Výběrové řízení na zhotovení projektu rekonstrukce objektu č.p. 599 (zdr.středisko) v rámci akce „Podpora dostupného nájemního bydlení pro zaměstnance veřejných služeb v obci Chrást“
8. Pozemky
9. Ostatní
10. Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje navržený program zasedání (příloha č. 1)

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 3 programu: Kontrola úkolů z minulého jednání OZ

Z minulého OZ nevyplýnul žádný úkol.

Bod č. 4 programu: Rozpočtové opatření č. 3/2025 (příloha č. 2)

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 3/2025.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a veřejnosti sdělit své stanovisko. Nikdo neměl dalších připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2025 (příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 5 programu: Nové stanovy Vodárenské a kanalizační a.s.

Starosta seznámil přítomné s novými stanovami Vodárenské a kanalizační a.s. (příloha č. 3)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a veřejnosti sdělit své stanovisko. Nikdo neměl dalších připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje nové stanovy Vodárenské a kanalizační a.s. (příloha č. 3)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Dále starosta navrhl delegovat zástupce na valnou hromadu Vodárenské a kanalizační a.s. paní Lenku Boudovou.
Nikdo neměl jiný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást deleguje paní Lenku Boudovou na Valnou hromadu Vodárenské a kanalizační a.s. dne 19.6.2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 6 programu: Dohody o členství v jednotce SDH Chrást

Starosta seznámil přítomné s tím, že dobrovolní hasiči vykonávají svoji činnost na základě dohod pro členy v jednotce SDH Chrást. Zastupitelé navrhuji, aby členům JSDH byla udělena finanční odměna ve výši 4.000 Kč za rok na osobu.

Jedná se o 10 členů JSDH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje finanční odměnu členům JSDH ve výši 4.000 Kč za rok na osobu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení bylo schváleno.

Bod č. 7 programu: Výběrové řízení na zhotovení projektu rekonstrukce objektu č.p. 599 (zdr.středisko) v rámci akce „Podpora dostupného nájemního bydlení pro zaměstnance veřejných služeb v obci Chrást“

Starosta seznámil přítomné o dotaci na výstavbu bytů v podkroví zdravotního střediska. Z důvodu komplikovaných podmínek starosta nechal podmínky dotace zkontrolovat naším právníkem. Zastupitelé tuto problematiku budou ještě nadále řešit.

Zastupitelstvo obce Chrást bere na vědomí zprávu JUDr. Šteкла týkající se problematiky dotace v rámci akce „Podpora dostupného nájemního bydlení pro zaměstnance veřejných služeb v obci Chrást“

Bod č. 8 programu: Pozemky

- Lokalita Podlesí paní

Starosta seznámil přítomné s nabídkou pro p. 250 Kč/m² (trojúhelník 311 m², cesta 145 m²) – Dolní Chrást – křižovatka V Podlesí x k Liškárně

Starosta se zeptal zastupitelů i veřejnosti na připomínky.

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Poté dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje nákup pozemku parc. č. 572/5 o výměře 145 m² a dále pozemku parc. č. 576/20 o velikosti 311 m², vzniklého z pozemku parc. č. 576/13 za cenu 250 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

- parkoviště před MŠ – historický pozemek TJ Spartak

Starosta seznámil přítomné, že TJ Spartak chce darovat pozemek – část cesty a parkoviště před školou. Jedná se o pozemek parc. č. 1177 o výměře 115 m².

Starosta se zeptal zastupitelů i veřejnosti na připomínky.

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Poté dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 1177 od TJ Spartak Chrást.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

- Lokalita Benátky (řadové domky a Habrovská) -

Starosta seznámil přítomné o možnosti odkupu pozemků za účelem vyrovnání historických nesrovnalostí od . Jedná se o část chodníku před řadovými domky v Benátské ul. a část komunikace na rohu ul. Polní a Habrovské.

Starosta se zeptal zastupitelů i veřejnosti na připomínky.

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Poté dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje odkup pozemků parc. č. 1716/139 o výměře 78 m² a parc. č. 1716/137 o výměře 77 m² za cenu 627 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod č. 9 programu: Ostatní

- průtah obcí – 2. část

Starosta oznámil, že koncem června bude zhotovitelská firma přebírat stavbu.

- Změna č. 6 Územního plánu

Starosta sdělil zastupitelům, že v této změně je cca 15 dílčích změn, které je třeba co nejdříve prostudovat.

- tenisový areál

Starosta oznámil, že stále pokračuje jednání ohledně problematiky soukromého pozemku v tenisovém areálu.

- demolice bývalého Autoklubu

Starosta informoval, že majitel sousední nemovitosti čp. 254 požaduje zachovat boční stěnu budovy, která v současnosti tvoří hranici pozemků a navazuje na stávající ohrazení. Zastupitelé navrhnou hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chrást schvaluje ponechat při demolici boční stěnu Autoklubu, pokud to bude z pohledu statiky možné.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

- Vlčka

Dále starosta sdělil, že 13.6. proběhne kolaudační jednání v lokalitě Vlčka.

- vodovod Uhelná

Starosta informoval, že rekonstrukce vodovodního řádu v ul. Uhelné se dokončuje.

- kanalizace a vodovod zázemí údržby

Starosta oznámil, že se zahajuje stavba kanalizace a vodovodu pro zázemí údržby vedle tělocvičny.

- cesta ke Sběrnému dvoru

Starosta sdělil, že nově opravená komunikace ke Sběrnému dvoru je již hotova.

- převod části financí z ČNB na spořicí účet

Starosta informoval, že část financí z účtu vedeného u ČNB bude převedena na spořicí účet.

Bod č. 10 programu: Diskuse

p. Fikrle – zda by mohl být v Chrástu zřízen bankomat

starosta – snažíme se o to již několik let, ale obec by musela bance dopláct vysoké částky za malý počet výběrů

p. Fikrle – kdy bude dokončena 1. etapa průtahu – nejsou opravené zdi a omítky po stavbě

starosta – 1. etapa byla dokončena před 5 lety a nikdo neměl žádné připomínky, firma provedla monitoring všech nemovitostí před i po stavbě

p. Šnajdr – zda je znám časový harmonogram stavby a uzavírek 2. etapy průtahu

starosta – zatím není, obec bude občany včas informovat

Veřejné zasedání obce Chrást bylo ukončeno 12.6.2025 v 19,12 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 13.6.2025

Zapsal: Jan Kokoška

Ladislav Bohuslav
starosta

Ověřovatelé:

Zbyněk Blaheta

Ing. Taťána Smutná