

Zápis

ze 4. veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Chrást konaného dne 2.6.2011

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Přítomni: p. Bohuslav, p. Berenreiter, pí. Vyletová, PhDr. Koubová, pí. Boudová, p. Blaheta, p. Beran, p. Choc, JUDr. Bórik

Omluveni: p. Suchý, Ing. Mastný

P r o g r a m :

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulého jednání OZ
5. Schválení aktualizace směrnice o rozpočtovém hospodaření
6. Rozpočtové opatření č. 3 a informace o rozpočtovém opatření č. 2 z pravomoci starosty
7. Celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chrást
8. Prodej pozemků a bezúplatná směna pozemků dle Oznámení záměru obce Chrást
9. Změna Územního plánu č. 2
10. Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru od ČSOB na ČOV Vilov
11. Územní studie Benátky II
12. Ostatní
13. Diskuse
14. Usnesení, závěr

ad 1)

Zasedání zastupitelstva obce Chrást bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ladislavem Bohuslavem. Přivítal všechny přítomné, konstatoval, že v době zahájení je přítomno 8 členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

ad 2)

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Zbyňka Blahetu a paní Lenku Boudovou, navrhovatele pana Karla Berenreitera a pana Josefa Choce a zapisovatelkou paní Markétu Krismanovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Hlasování - kdo souhlasí, abychom schválili ověřovatele zápisu pana Zbyňka Blahetu a paní Lenku Boudovou, navrhovatele pana Karla Berenreitera a pana Josefa Choce a zapisovatelku paní Markétu Krismanovu – 8 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

ad 3)

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu, který řádně visel na úřední desce od 24.5. do 2.6.2011. Zeptal se zastupitelů, zda má někdo ještě nějaký bod do programu. Nikdo neměl k programu žádné připomínky. Po té dal starosta hlasovat o programu v tomto pořadí:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola úkolů z minulého jednání OZ
5. Schválení aktualizace směrnice o rozpočtovém hospodaření
6. Rozpočtové opatření č. 3 a informace o rozpočtovém opatření č. 2 z pravomoci starosty
7. Celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chrást
8. Prodej pozemků a bezúplatná směna pozemků dle Oznámení záměru obce Chrást
9. Změna Územního plánu č. 2
10. Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru od ČSOB na ČOV Vilov
11. Územní studie Benátky II
12. Ostatní
13. Diskuse
14. Usnesení, závěr

Návrh usnesení:

Hlasování - kdo souhlasí, abychom schválili následující program zasedání – 8 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

V 18.10 hod. se dostavila PhDr. Eva Koubová – nyní bude hlasování o 9 hlasech.

ad 4)

Kontrola úkolů z minulého jednání OZ

a) Nahrávací zařízení

- starosta si zapůjčil od firmy Empemont na veřejné zastupitelstvo nahrávací zařízení, s tím že nejprve vyzkoušíme, jak bude fungovat. Po té se zastupitelé dohodnou, zda se nahrávací zařízení koupí či ne. Pořizovací cena je 27 tis. Kč včetně DPH.

b) Kuchyně v MŠ

- starosta zjišťoval otázku zprovoznění kuchyně v MŠ Chrást. Kuchyně v MŠ není žádný velký problém, podmínkou je pouze koupit konvektomat a zjistit zda to povolují dotační podmínky.

c) Vypracování auditu v obecních lesích Chrást

- starosta nechal pro obec vypracovat nezávislý audit obecních lesů Chrást. Při auditu požadoval po Ing. Koutském doložení některých dokumentů, které jsou důležité ohledně hospodaření lesa. Např. odvozní lístky z prodeje dřeva výpisy z hospodářské knihy do konce decennia dle porostů a úkolů, certifikáty k vysazeným sazenicím dle zalesňovacího plánu, evidence lapačů včetně popisu odchyceného kůrovce atd... Pan Ing. Koutský na to reagoval dopisem, který je přílohou zápisu s tím, že končí v obecních lesích a nepožaduje ode mne žádnou omluvu. Po té starosta přečetl závěrečnou rekapitulaci z auditorské zprávy a také tuto rekapitulaci přikládá k zápisu jednání obecního zastupitelstva (**příloha č. 8**).

ad 5)

Schválení aktualizace směrnice o rozpočtovém hospodaření

Starosta informoval, že v obci Chrást máme směrnici č. 27/2005 k rozpočtovému hospodaření. Tato směrnice se vztahuje k rozpočtovému hospodaření obce v souladu § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Na minulém zastupitelstvu jsme vytvořili dle metodiky (rozpočtová skladba) dodatek č. 1 k této směrnici, která se doplňovala zněním, že na základě pověření zastupitelstva může starosta provádět rozpočtová opatření do výše 100.000,- Kč.

Rozpočtová opatření v částkách vyšších může starosta obce samostatně provádět jen v případech:

- a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů
- b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou a jejího stručného odůvodnění (odůvodnění lze na zasedání podat ústně).

Toto nebylo technicky správné. Měla být schválena směrnice zvláště a v usnesení má mít starosta stanoveno v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 100.000,- Kč.

Po té starosta navrhl schválit aktualizovanou směrnici (**příloha č. 1**) a stanovit starostovi obce kompetenci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 100.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Hlasování – Kdo souhlasí, aby byla schválena zaktualizovaná směrnice č. 27/2011 k rozpočtovému hospodaření obce Chrást – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Hlasování – Kdo souhlasí, stanovit starostovi obce v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci k provádění jednotlivých rozpočtových opatření do výše 100.000,- Kč – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

ad 6)

Rozpočtové opatření č. 3 a informace o rozpočtovém opatření č. 2 z pravomoci starosty

Starosta vyzval místostarostu pana Berenreitera, aby podal informace o rozpočtovém opatření č. 2 z pravomoci starosty. Podklady jsou přílohou tohoto zápisu (**viz příloha č. 2**). Toto rozpočtové opatření č. 2 bude vzato na vědomí dle směrnice o rozpočtovém opatření č. 27/2005.

Zastupitelé berou na vědomí.

Dále místostarosta přednesl rozpočtové opatření č. 3. Podklady jsou přílohou tohoto zápisu (**viz příloha č. 3**) a po té dal starosta hlasovat o jeho schválení.

Návrh usnesení:

Hlasování – Kdo souhlasí, aby bylo schváleno rozpočtové opatření č. 3 – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

ad 7)

Celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chrást

Starosta vyzval předsedkyni finančního výboru paní Boudovou, aby přednesla v krátkosti celoroční hospodaření obce, Závěrečný účet obce za rok 2010 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chrást. Podklady jsou přílohou tohoto zápisu (**viz příloha č. 4**).

Návrh usnesení:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom schválili celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2010 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce ÚSC obce Chrást za rok 2010 bez výhrad – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

ad 8)

Prodej pozemků a bezúplatná směna pozemků dle Oznámení záměru obce Chrást (příloha č. 5)

a) Prodej pozemku p. č. 540/4 o výměře 189 m² v k. ú. Chrást u Plzně, který vznikne oddělením z pozemku 540/1 dle přiloženého geometrického plánu č. 1213-10/2011 panu [redacted] za 100 Kč/m²

- starosta v krátkosti seznámil veřejnost s tím, o jaký pozemek jde, tento pozemek nechala obec zaměřit a zastupitelé se rozhodli pozemek prodat panu [redacted] za 100 Kč/m².

Návrh usnesení:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom prodali pozemek p. č. 540/4 o výměře 189 m² v k. ú. Chrást u Plzně, který vznikne oddělením z pozemku 540/1 dle přiloženého geometrického plánu č. 1213-10/2011 panu [redacted] za 100 Kč/m² – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

b) Bezúplatná směna části pozemků p. č. PK 1215/1 a PK 773/2 (KN 1716/1) o výměře cca 100 m² v k. ú. Chrást u Plzně v majetku obce Chrást, za část pozemku parc. č. KN 1812/4 o výměře cca 100 m² v k. ú. Chrást u Plzně s [redacted] dle přiložené situace - starosta informoval, že se jedná o pozemek v nové lokalitě Benátky II. Je to bezúplatná směna části pozemku, který je potřeba pro rozvoj této lokality a obec ho hodlá směnít s panem Brýlou

Návrh usnesení:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom provedli bezúplatnou směnu části pozemků p. č. PK 1215/1 a PK 773/2 (KN 1716/1) o výměře cca 100 m² v k. ú. Chrást u Plzně v majetku obce Chrást, za část pozemku parc. č. KN 1812/4 o výměře cca 100 m² v k. ú. Chrást u Plzně s [REDAKCE] dle přiložené situace – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

c) Směna pozemku parc. č. KN 1339 o výměře 376 m² v k. ú. Chrást u Plzně za pozemek p. č. 522/6 o výměře 63 m² v k. ú. Chrást u Plzně s tím, že cena za rozdíl výměr bude 500 Kč/m², což činí celkem 156.500,- Kč

- starosta informoval, že se jedná o pozemek, který se nachází Na Jarově. Část této lokality je v majetku obce a část v majetku [REDAKCE]. Obec by pozemek směnila s [REDAKCE] za pozemek, který se nachází na Vilově – jedná se o část cesty. Rozdíl výměr by obec prodala [REDAKCE] za 500,- Kč/m², což činí celkem 156.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom schválili směnu pozemku parc. č. KN 1339 o výměře 376 m² v k. ú. Chrást u Plzně za pozemek p. č. 522/6 o výměře 63 m² v k. ú. Chrást u Plzně s [REDAKCE] s tím, že cena za rozdíl výměr bude 500 Kč/m², což činí celkem 156.500,- Kč – 8 hlasů pro, 1 hlas se zdržel

Usnesení bylo schváleno.

Osobní údaje kupujících jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), k nahlédnutí v zápisu na obecním úřadě.

ad 9)

Změna Územního plánu č. 2 (příloha č. 6)

Starosta připomněl veřejnosti, že na 8. VZ z roku 2007 jsme se schválili důležitý dokument ÚP obce Chrást. Na 16. VZ, které se konalo 23.3.2010 jsme se dohodli, že další žádosti o změnu se budou shromažďovat a o změnu ÚP budeme žádat vždy po 2 letech od dokončení a schválení předchozí změny ÚP a že úhradu za změnu si budou žadatelé platit samostatně. Na 22. VZ, které se konalo 6.5.2010 jsme si schválili 1. změnu ÚP obce Chrást. Od května 2010 se nám do dnešního dne shromáždilo již 11 žádostí, proto starosta navrhl, abychom o 2. změnu ÚP zažádali, i když ještě neuplynula lhůta pro podání žádosti. Je to proces dlouhodobý, bude trvat více než jeden rok.

Návrh usnesení:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom schválili pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Chrást – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

ad 10)

Schválení uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru od ČSOB na ČOV Vilov

Starosta informoval o tom, že čistírna odpadních vod byla rekonstruovaná tak pět minut po dvanácté, protože dle výroční technické zprávy Vodárny Plzeň, a.s. z roku 2010 se uvádí, že čistírna má již překročenou kapacitu a v současné době čistí pouze na 70 %. V případě, že se budou chtít připojit další občané, musí se rozšířit. Práce byly zahájeny 24.1. 2011 a ukončeny včetně vodoprávního i stavebního povolení 27.5.2011. Práce trvaly 5 měsíců. Na čistírku se

nyní může napojit dalších 400 obyvatel. Protože již máme čističku hotovou, můžeme dále pokračovat a intenzivně sháníme peníze na další kanalizační řady. Celková investice byla 9.997.546,- Kč včetně DPH, od MZE jsme dostali dotaci ve výši 4.166.000,- Kč, vlastní zdroje jsou 4.166.000,- Kč, to je celkem 8.332.000,- Kč. Zbytek tj. 1.664.000,- Kč je DPH. Úvěr by nám stačil na 4.000.000,- Kč, ale protože může dojít k posunu vratky DPH do dalšího čtvrtletí, nastal by velký finanční problém. **Ve smlouvě o plánovaném úvěru je, že částku 1 mil. korun musíme vrátit do 26.9.2011.** To znamená, že si obec půjčí do 26.9.2011 (můžeme splatit i dříve) 5 mil. korun a od září 2011 budeme splácet 4. mil. korun řádným úvěrem.

Návrh usnesení:

Hlasování – kdo souhlasí, abychom schválili uzavření smlouvy o poskytnutí úvěru od ČSOB na ČOV Vilov – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

ad 11)

Územní studie Benátky II

Starosta seznámil veřejnost s tím, že po volbách byla zhotovena studie Územní studie Chrást „Benátky II“. Všichni jistě víte, kde se lokalita nachází a jaké tam vznikají problémy. Pan Brýla, který také vlastní pozemek na těchto místech zaplatil na vlastní náklady územní studii. Tato územní studie je dokument, který je velice důležitý pro další rozvoj této lokality. Dává pravidla, za jakých podmínek tam může být postaveno. Je to územně plánovací podklad. Ve změně č. 1 UP obce Chrást bylo uvedeno, že území je projednáno Územní studií a je možno umísťovat stavby pouze, když bude zpracovaná Územní studie.

Zastupitelé berou na vědomí.

ad 12)

Ostatní

a) Hospodářský výsledek ZŠ Chrást

- starosta oznámil, že na minulém veřejném zastupitelstvu jsme schválili hospodářský výsledek ZŠ Chrást na celá čísla a to je špatně. Proto se musí schválit znovu i s konkrétními čísly, tak jak je ve zprávě. Starosta dal tedy znovu hlasovat.

Návrh usnesení:

Hlasování – Kdo souhlasí, abychom schválili rozdělení hospodářského výsledku Základní školy Chrást za rok 2010 ve výši 184.541,23 Kč, do rezervního fondu 94.116,03 Kč a do fondu odměn 90.425,20 Kč – 9 hlasů pro

Usnesení bylo schváleno.

b) Benátský most

- starosta informoval veřejnost, že byla udělaná nová prohlídka Benátského mostu. Zápis z prohlídky je k nahlédnutí na OÚ Chrást

c) Žádost občana Chrástu

- starosta informoval, že na obec přišla žádost od občana Chrástu, aby zastupitelé projednali možnost přijetí obecní vyhlášky, která by upravovala sekání, řezání motorovou pilou a ostatních strojů v neděli a dále zkontrolovala nosnost mostku přes náhon v dolejší Chrástu. Starosta slíbil, že to ze zastupiteli projedná.

d) Zpráva o činnosti kontrolního výboru obce Chrást
- pan Choc, předseda kontrolního výboru seznámil zastupitele s činností kontrolního výboru a přečetl zprávu o výsledku kontrol (**příloha č. 7**), které byly provedeny za období leden až květen 2011.

Zastupitelé berou na vědomí.

Zapsala: Krismanová

Ověřovatelé:

Lenka Boudová.....

Zbyněk Blaheta.....

Příloha: Diskuse

Ladislav Bohuslav
starosta

ad 13)

Diskuse

V diskusi se přihlásili o slovo:

p. Ryba

- chtěl jako člen kontrolního výboru dát do usnesení, aby se starostovi uložilo, aby vyřešil závěry ze zápisu kontrolního výboru ohledně Benátského mostu a cesty Pod Nádražím.

pí. Čejková

- požadovala vysvětlení hospodářského výsledku, chtěla si upřesnit některé údaje
- paní Boudová ji vše vysvětlila

p. Bakala

- reagoval na Kulich, jakým způsobem se tam dostávají informace, že se tam píše jen jaké je počasí, kolik vyrostlo trávy apod., ale informace o tom co se děje v obci, proč se třeba nenapíše, jak dopadla dotace na ZUŠ
- starosta reagoval, že dotaci na ZUŠ jsme bohužel nedostali, ale v rozpočtu bylo počítáno na výměnu oken s částkou 250 tis. korun
- dále podotkl, že obec dostala dotaci na zahradu v MŠ, do které se již investovalo mnoho peněz
- starosta reagoval, že zahrada v MŠ bude přístupná i pro veřejnost a spolufinancování dotace bude zabezpečeno formou převedení z rezervního fondu MŠ do investičního fondu

pí. Hubertová

- připadá jí nechutné, proč se pan Ryba neustále naváží do cesty Pod Nádražím, když občané jsou s novou cestou spokojeni
- dále upozornila na to, že se tam bude dělat plyn a jestli je to vhodná investice jen pro 8 lidí

p. Bakala

- ptal se jak dlouhý bude úvěr na ČOV, jaká je úroková sazba a na jak dlouho
- starosta nechal kolovat podrobný rozpis na celkové náklady na ČOV Vilov

pí. Plzánková

- ptala se, kde je dotace na Benátský most, že starosta slíbil, že na jaře budou peníze
- starosta reagoval, že nikdy neřekl, že budou peníze, dotace zatím bohužel není
- dále chtěla vědět, kolik stála všechna řízení kolem mostu
- starosta reagoval, že do příštího veřejného OZ dá podrobný rozpočet
- po té se ptala, jestli všechny děti z Chrástu, které se hlásily do školky, byly přijaté
- starosta odpověděl, že přednost mají všichni předškoláci a potom se přijímají ostatní dle daných školních kritérií

p. Bakala

- připomněl, že koukal na regionální operační program Jihozápad a na podzim bude poslední možnost získat dotace
- dále upozornil, že město Plzeň žádá o dotaci na most už 5 let a dotaci nedostala, jestli si starosta myslí, že má taková malá obec šanci získat tak velkou dotaci

pí. Vyletová

- reagovala ještě na paní Hubertovou, že nová cesta se udělala na pozemku pana Steininger a ten s tím tak úplně nesouhlasí a zatím se musí brát historická cesta, jak je, než se to vyřeší

pí. Plzáková

- vznesla dotaz, jestli jsou už vykoupené všechny pozemky na území Benátky II
- starosta odpověděl, že pozemky na Benátkách II obec nevlastní a pozemek, který vlastní bude využit pro dopravní infrastrukturu

pí. Hubertová

- ještě upozornila na to, že 12 let se jezdilo po jejich pozemku

p. Herink

- vznesl dotaz, kdo ponese odpovědnost za to, když most spadne
- starosta odpověděl, že obec
- dále upozornil, že někdo pořád hýbe s panely na Benátském mostě

p. Blaheta

- pokoušel se vysvětlit, co všechno se musí udělat, než se žádá o dotaci
- pan Bakala reagoval, jestli jako zastupitel ví, kdy a jak se dá žádat a z jakého programu
- pan Blaheta odpověděl, že to on neví

pí. Čejková

- vzala si slovo a sdělila, že se pohybuje v dotacích, že to není tak jednoduché a vysvětlila veřejnosti co dotace obnáší

p. Vejstrk

- vznesl dotaz, jestli by nebylo možné udělat na Dolanské ulici chodník, že je to tam nebezpečné
- starosta odpověděl, že už o tom jednal s panem Tomanem, a pracuje se již na tom