

INVESTIČNÍ ZÁMĚR

I. Obecné údaje

Název akce (projektu):

Obec Chrást – Rekonstrukce Základní školy v obci Chrást

Program (podprogram):

Výzva VPS – 228-2–2020

Podprogram 298D2280 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí

Evidenční číslo akce (projektu) EDS: -

Přesný název a adresa sídla účastníka programu:

Obec Chrást
třída Čs. odboje 133
330 03 Chrást

IČO:

00257851

Charakter akce (projektu):

Investiční

Místo realizace akce (projektu):

a) Adresa: Nám. Čsl. legií č. p. 26, 330 03 Chrást

b) Dotčené pozemky: pozemek p. č. 1

v k. ú. Chrást u Plzně (653781)

Majetkoprávní vztah:

Obec Chrást je vlastníkem a provozovatelem ZŠ Chrást.

Plátce DPH:

a) ANO – datum registrace: 1. 7. 2009

b) NE

DIČ:

CZ00257851

Kontaktní osoba:

Bc. Lucie Soukupová

Telefon pevná linka: -

Mobilní telefon: +420 602 469 038

E-mail: soukupova@domoza-projekt.eu

Schválil:

Ladislav Bohuslav

Funkce: starosta obce Chrást

Telefon pevná linka: 377 945 365

Mobilní telefon: 602 187 341

E-mail: starosta@obecchrast.cz

II. Náklady akce a zdroje financování

(v korunách)

Tabulka 1: Celkové náklady akce

Kategorie nákladů		Cena bez DPH	Cena s DPH
Stavební a technologické náklady	Stavební část	526 948	637 607
	Ocelové schodiště	804 629	973 601
	ZTI	47 415	57 372
	Klimatizace	126 198	152 700
	Lešení	20 000	24 200
	Celkem	1 525 190	1 845 480
Náklady přípravy a zabezpečení výstavby	Projektová dokumentace	167 675	202 887
	TDI + BOZP	81 500	98 615
	Autorský dozor	29 500	35 695
	Zpracování žádosti o dotaci	30 000	36 300
	Celkem	308 675	373 497
NÁKLADY AKCE CELKEM		1 833 865	2 218 977

Zdroj: Obec Chrást, 2020

Tabulka 2: Zdroje financování

Státní dotace žádaná z programu	1 845 480
Vlastní zdroje účastníka programu	373 497

Zdroj: Obec Chrást, 2020

III. Předpokládaný časový průběh přípravy a realizace **(měsíc/rok)**

Projektová dokumentace byla pořízena v květnu roku 2019, přičemž souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru byl udělen Odborem stavebně správním, Magistrát města Plzně, dne 17. 7. 2019. Dokument nabyl právních účinků dne 25. 7. 2019.

Obec Chrást poptala stavební práce celkem u tří firem. Vítězným zhotovitelem akce bude IPOS – Radek Holý, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo ke dni 23. 1. 2020.

Realizace akce byla zahájena a probíhá za plynulého provozu školy. Převážná část probíhá o jarních prázdninách. Termín ukončení realizace projektu je stanoven dle smlouvy o dílo na 30. 4. 2020.

Tabulka 3: Harmonogram

Termín pořízení projektové dokumentace	5/ 2019
Termín povolení stavby stavebním úřadem	7/ 2019
Termín uzavření smlouvy na realizaci akce (projektu)	1/ 2020
Termín ukončení realizace akce (projektu)	4/ 2020

Zdroj: Obec Chrást, 2020

IV. Zdůvodnění akce (projektu)

Zdůvodnění potřeby zařízení (školské, sportovní, kulturní, obecní, apod.):

Základní informace o zařízení

Základní škola Chrást se nachází v obci Chrást. Obec Chrást obývalo k 31. 12. 2018 celkem 1 903 obyvatel (ČSÚ, 2020). Dle údajů Evidence obyvatel Ministerstva vnitra obývalo k 1. 1. 2020 Chrást celkem 1 827 obyvatel. Obec se nachází v Plzeňském kraji v okrese Plzeň – město. Základní údaje lze vidět v tabulce níže. Starostou obce je Ladislav Bohuslav.

Tabulka 4: Základní informace o obci Chrást

Typ sídla	Obec
ZUJ (kód obce)	558966
NUTS5	CZ0323558966
NUTS4	CZ0323 - okres Plzeň-město
NUTS3	CZ032 - Plzeňský kraj
NUTS2	CZ03 - Jihozápad
ORP	Plzeň
Katastrální plocha [ha]	984

Zdroj: Regionální informační servis, 2020

Na následujícím obrázku lze vidět polohu Chrástu vůči krajskému městu Plzeň, od kterého je obec vzdálená zhruba 11 km.

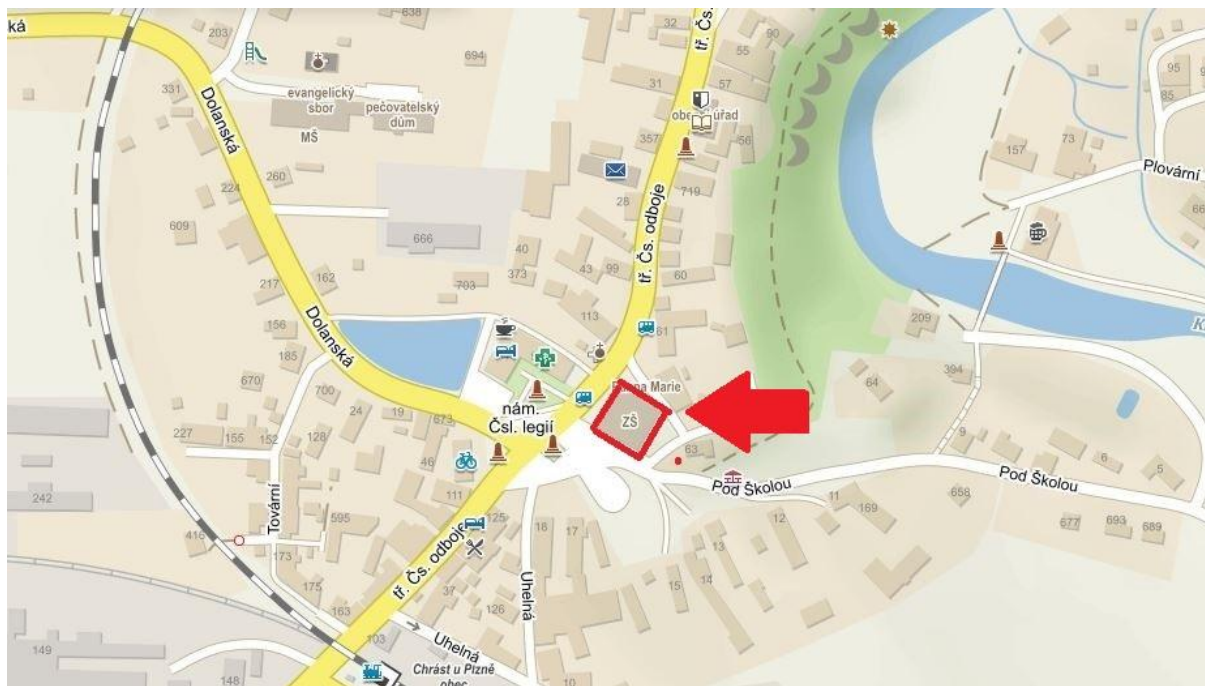
Obrázek 1: Poloha Chrástu vůči krajskému městu Plzeň



Zdroj: Mapy.cz, 2020

Obec Chrást je zřizovatelem Základní školy Chrást. ZŠ se nachází na adrese č. p. 26 na pozemku p. č. 1 v katastrálním území Chrást u Plzně (653781). Jedná se o úplnou základní školu se školní družinou, vlastní jídelnou a dobrou dopravní dostupností. Ředitelem školy je Mgr. Tomáš Páník.

Obrázek 2: Umístění ZŠ Chrást



Zdroj: Mapy.cz, 2020

První školní budova v obci Chrást byla otevřena roku 1808 a byla několikrát přestavována převážně z důvodu **zvyšujícího se počtu žáků**. Současná školní budova byla otevřena roku 1906. Obec Chrást realizovala v průběhu let několik úprav budovy školy, např. výměna oken, nová fasáda, rekonstrukce podkroví apod. V roce 2014 byla provedena úprava sociálních zařízení na 1. stupni a rekonstrukce učebny fyziky.

Již v roce 2015 zaznamenala škola další **nárůst počtu žáků**, a tak muselo dojít k modernizaci školní kuchyně a rozšíření kapacity jídelny. Na 1. stupeň byla pořízena nová interaktivní tabule a do výtvarné učebny nový nábytek.

V roce 2016 byl vybourán východ na školní zahradu, takže žáci mohou nově využívat prostory školní zahrady k výuce i mimo výuku. Dále byly vybaveny další učebny interaktivními tabulemi a do počítačové učebny byl pořízen nový nábytek.

V roce 2018 byly k bočnímu vchodu budovy nainstalovány nové zvonky a videokamery, aby byla zajištěna větší bezpečnost žáků.

Budova ZŠ školy Chrást má 4 patra. Výuka probíhá v 8 učebnách s interaktivními tabulemi, v počítačové učebně, učebně výtvarné výchovy a malé a velké tělocvičně. Nově byla budova školy rozšířena o zahradu. Fotografie budovy je zobrazena na následujícím obrázku.

Obrázek 3: Budova Základní školy Chrást



Zdroj: BRM s.r.o., 2020

Komparativní analýza

Nejvíce nadřazený dokument, kterým se ZŠ Chrást řídí, je **Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy České republiky na období 2015–2020**. Tento dokument stanovuje Strategii rozvoje regionálního školství (kapitola 2), jejímž dodržováním dojde k systematickému přístupu k:

- racionálnímu vybavování škol nezbytnými výukovými prostředky a
- řízení změn, které budou tyto inovace provázet.

Škola se řídí platnou legislativou, zejména pak zákonem **č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)** a vyhláškou **Ministerstva zdravotnictví ČR č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích** na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

Formulář investičního záměru pro programy kapitoly VPS a pro kapitolu OSFA

Dalším nejbližše nadřazeným dokumentem je **Strategický rámec místního akčního plánu rozvoje vzdělávání v území ORP Plzeň do roku 2023**. V tomto dokumentu stanovuje město Plzeň 4 prioritní oblasti rozvoje, z nichž je vhodná oblast **4: Rozvoj infrastruktury**. Prioritní oblast 4 je dělena na 4 strategické cíle, z nichž je důležitý strategický cíl **4.2 Rozvoj infrastruktury v základních školách** – a specifický cíl **4.2.1 Moderní vybavení podporující kreativní rozvoj potenciálu účastníků vzdělávání a pružně reagující na nové potřeby společnosti**. Záměrem cíle 4.2.1 je zajištění modernizace a potřebné rekonstrukce infrastruktury pro vzdělávání a vytvoření příjemného prostředí základních škol na území ORP Plzeň. Do roku 2023 by se měly zrekonstruovat a moderně vybavit školská zařízení pro zajištění povinné školní docházky. Vzhledem k inkluzi je třeba zajistit bezbariérovost těchto zařízení a vybavení potřebnými pomůckami. Dalším cílem je postupné, systematické a především soustavné zkvalitňování materiálně technické úrovně vybavenosti škol odpovídající nejmodernějším trendům s výhledem na předpokládaný vývoj společnosti.

Základní škola Chrást si ve své **Koncepci rozvoje školy** platné od roku 2008 stanovuje svou vizi: *„Škola plná zážitků, aktivit, sportu, klidné a tvořivé pracovní atmosféry a kvalitního vzdělávání“*. Aby mohlo dojít k naplnění dílčích částí vize, musí škola zajistit kvalitní prostory pro výuku všech žáků ze spádových oblastí. Jedním z cílů, které si škola vytýčila, je: *„Zajistit bezpečné, pozitivní, sociální prostředí, které je podmínkou kvalitního učení určování pravidel“*. Aby se žáci cítili bezpečně, je nutné zajistit takové podmínky, které jim umožní bezpečný pohyb po školní budově, k čemuž **projekt** přispěje. Jednou z preferovaných oblastí řízení školy je **obnovovat a doplňovat vybavení školy a dbát na jeho efektivní využití**, což je v přímém souladu s náplní projektu.

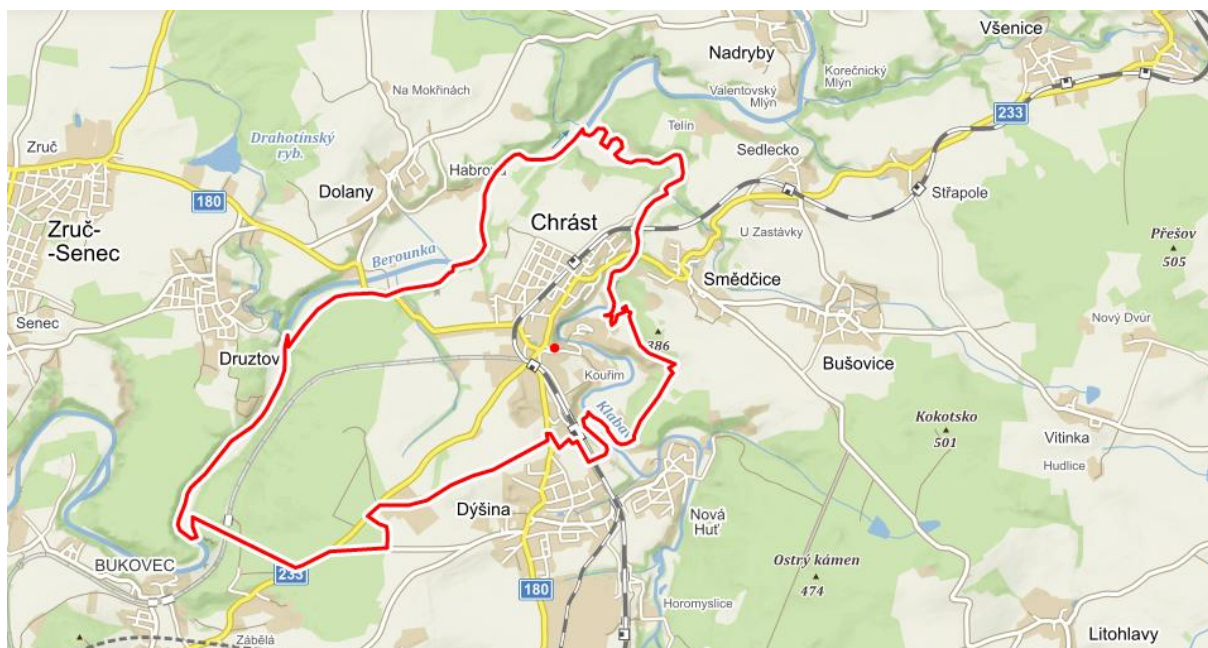
Projekt **Obec Chrást – Rekonstrukce Základní školy v obci Chrást** je v naprostém souladu se všemi výše uvedenými dokumenty. Realizací projektu dojde k rozvoji materiálně technické základny tak, aby mohlo být poskytnuto vzdělávání všem zájemcům o vzdělání nehledě na místo bydliště. Základní škola Chrást projevuje aktivní zájem o vzdělávání žáků na co nejvyšší úrovni a zasazuje se o to, aby děti ze spádových obcí nemusely za základním vzděláváním dojíždět do Plzně. S každým úbytkem dětí vzniká nový problém s udržitelností chodu školy. Základní škola Chrást je však dlouhodobě vytěžována nad své kapacity, proto jsou stavební úpravy materiálně technické základy vyžadovány.

Popis spádového území

Ve školním roce 2019/2020 **navštěvuje školu 265 žáků** (údaj ke 2. 9. 2019) v devíti ročnících a 13 třídách. **Celková kapacita školy je 270 žáků**. Školní družina má 4 oddělení (celková kapacita je 120 dětí) a je určena žákům 1. – 4. ročníku. Škola je dlouhodobě vytížena na maximum. Již několik let pozoruje ZŠ Chrást **nárůst počtu žáků**, proto byla nucena **navýšit kapacitu z 250 žáků na 270** tak, aby všechny děti ze spádového území mohly ZŠ Chrást navštěvovat. Navýšení kapacity však vyžaduje jisté stavební úpravy.

Základní školu navštěvují nejen děti z obce Chrást, ale také ze **spádových obcí jako Smědčice, Bušovice, Sedlecko, Dolany i Plzeň**. Všechny okolní obce lze vidět na obrázku níže, kde je v červeném poli zobrazena obec Chrást a červenou tečkou ZŠ Chrást.

Obrázek 4: Obce v okolí Chrástu



Zdroj: Mapy.cz, 2020

Jak lze z obrázku poznat, v nejbližším okolí Chrástu se nachází spádové obce **Smědčice, Bušovice, Sedlecko a Dolany**. Ze Smědčic a Bušovic se děti dostávají do školy autobusem MHD č. 52. Ze Sedlecka se děti dostávají do školy státní autobusovou linkou či vlakem. Základní školu navštěvují také děti z Plzně, které mají možnost se dopravit autobusy MHD č. 52 a 54, státní autobusovou linkou či vlakem.

Demografický vývoj obyvatel (dětí) ve spádovém území

Počet obyvatel v obci Chrást se rok od roku zvyšuje. Za posledních 5 let došlo k nárůstu o 17 obyvatel, přičemž průměrný meziroční nárůst činí téměř 7 obyvatel. Vývoj mezi lety 2014 a 2018 lze vidět v následující tabulce.

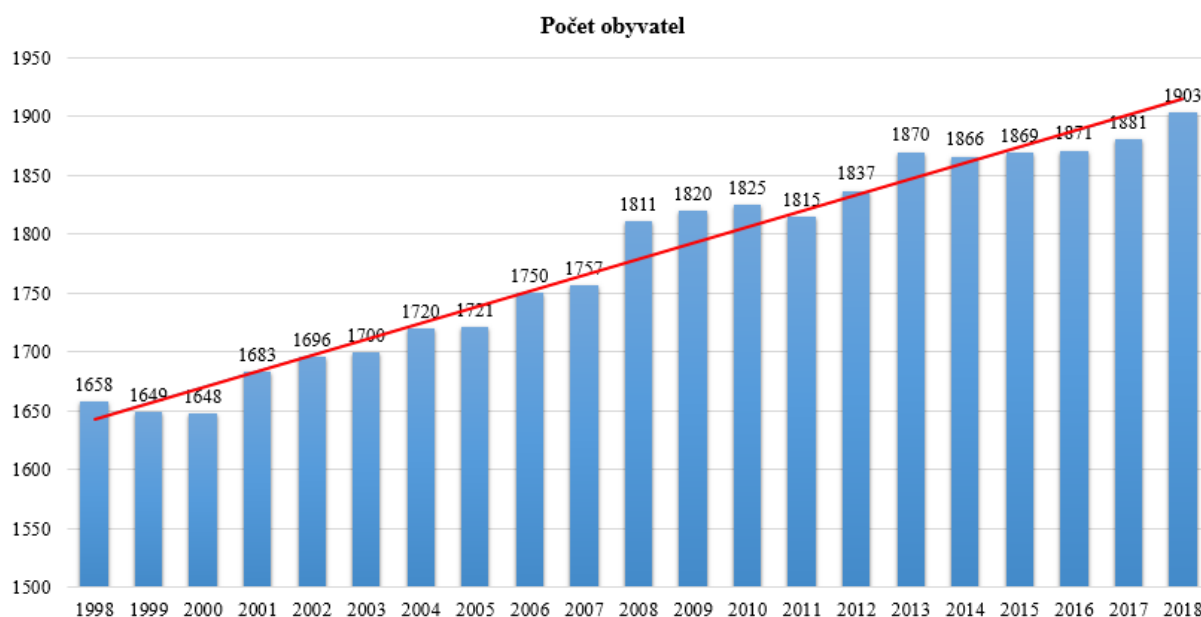
Tabulka 5: Vývoj počtu obyvatel v obci Chrást mezi lety 2014 a 2018

Období	2014	2015	2016	2017	2018
Počet obyvatel	1866	1869	1871	1881	1903

Zdroj: ČSÚ, 2019

Pro lepší představu je níže umístěn obrázek, který zobrazuje trend vývoje počtu obyvatel již od roku 1998 do roku 2018, tedy za 20 let. Od roku 1998 došlo k nárůstu počtu obyvatel o 245 obyvatel.

Obrázek 5: Trend vývoje počtu obyvatel mezi roky 1998 a 2018



Zdroj: ČSÚ, 2019

Tento nárůst počtu obyvatel je způsoben nejen celosvětovým trendem nárůstu populace, se kterým se celá planeta v současnosti potýká, ale také je vedlejším efektem zvyšující se oblíbenosti venkovských sídel (**desurbanizace**). Tento trend se projevuje především u mladých lidí, kteří chtějí využívat všechny přednosti velkoměst (rychlá a snadná dostupnost zaměstnání a služeb), ale chtějí bydlet v jeho přijatelné dojezdové vzdálenosti v menších obcích obklopeni přírodou.

Mladí lidé se čím dál častěji stěhují na venkov do menších obcí a za prací raději dojíždějí. V těchto obcích zakládají své rodiny, jelikož jsou mnohem bezpečnější než velká města. Efekt desurbanizace je potvrzen v následující tabulce, kde lze vidět, že největší vliv na přírůstek obyvatelstva v Chrástu mají právě přistěhovaní lidé. Zároveň však lze pozorovat současný projev urbanizace, která je také stále trendem. Zobrazena jsou data v rozmezí 10 let.

Tabulka 6: Pohyb obyvatelstva na území obce Chrást za 10 let

Období	Počet obyvatel	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Celkový přírůstek (úbytek)
2008	1771	19	10	84	39	54
2009	1820	28	17	41	43	9
2010	1826	16	24	41	28	5
2011	1803	16	16	57	47	10
2012	1820	16	19	63	38	22
2013	1853	22	12	59	36	33
2014	1874	19	15	47	55	-4
2015	1877	10	25	54	36	3
2016	1883	19	23	63	57	2
2017	1876	16	29	80	57	10
2018	1894	15	21	80	52	22

Zdroj: ČSÚ, 2019

V následující tabulce lze vidět věkové složení obyvatel Chrástu v roce 2011 v jednotlivých věkových skupinách. Jak lze z dat vyčíst, v obci Chrást žilo v roce 2011 celkem 144 dětí ve věku pro základní vzdělání (6-14 let), což odpovídá maximální kapacitě základní školy. Nelze však opomínat rostoucí vývoj populace a nárůst počtu obyvatel v obci, jejíž počet dětí v příslušném věku 6–14 let se neustále vyvíjí.

Tabulka 7: Věkové složení obyvatel Chrástu v roce 2011

0-5	6-9	10-14	15-17	18-19	20-24	25-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80 a více
121	71	73	58	37	93	126	311	253	250	251	146	78

Zdroj: ČSÚ, 2011

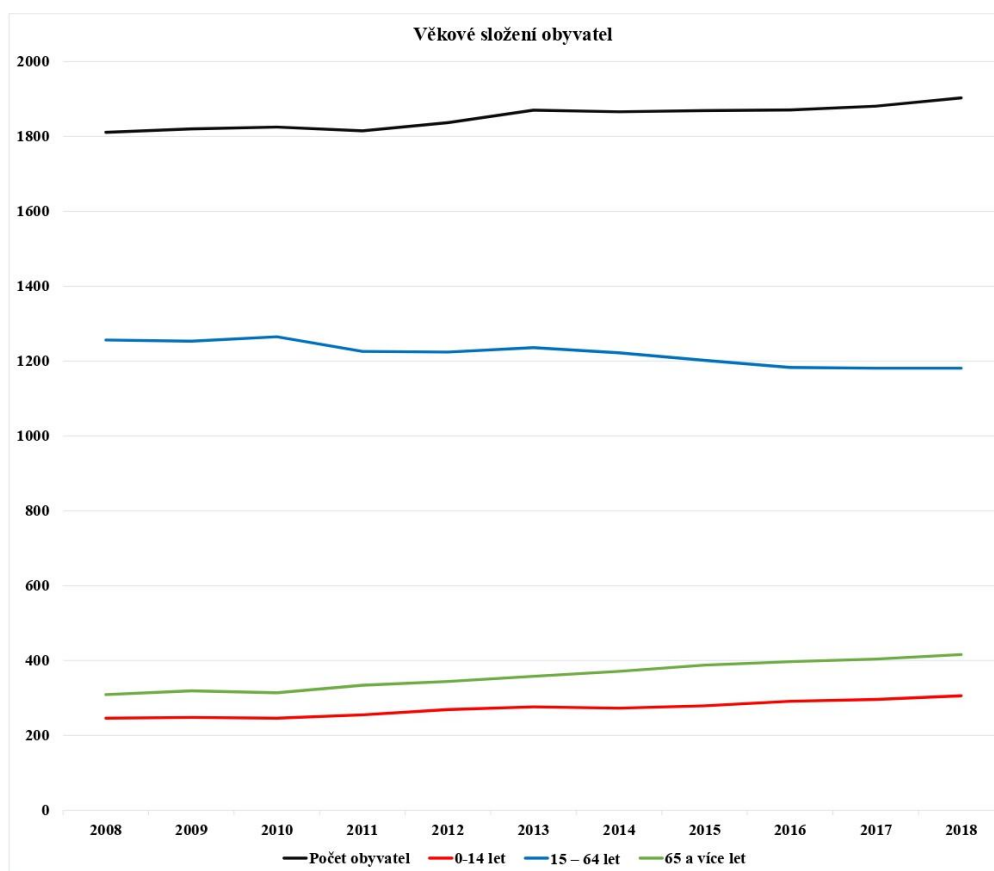
Nárůst počtu obyvatel Chrástu ve věku do 14 let zobrazuje následující tabulka. Od roku 2008 vzrostl počet dětí ve věku 0–14 let o 60. Počet obyvatel v produktivním věku mezi 15 a 64 lety naopak klesl, a to o 75 lidí. K největší změně však došlo v kategorii poproduktivního věku, tj. 65 a více let, a to k nárůstu o 107 lidí. Stárnutí populace není pouze lokálním, nýbrž globálním problémem.

Tabulka 8: Věkové složení obyvatel Chrástu mezi lety 2008 a 2018

Období	Počet obyvatel	0-14 let	15–64 let	65 a více let
2008	1811	246	1256	309
2009	1820	248	1253	319
2010	1825	246	1265	314
2011	1815	255	1226	334
2012	1837	269	1224	344
2013	1870	276	1236	358
2014	1866	273	1222	371
2015	1869	279	1202	388
2016	1871	291	1183	397
2017	1881	296	1181	404
2018	1903	306	1181	416

Zdroj: ČSÚ, 2019

Data z předcházející tabulky byla převedena do grafické podoby pro lepší představu a orientaci v datech. Černou barvou je zobrazen rostoucí celkový počet obyvatel a modrou barvou je zobrazen klesající počet obyvatel ve věku mezi 15 a 64 lety. Zelená barva zobrazuje rostoucí počet obyvatel Chrástu ve věkové skupině 65 a více let a červená barva zobrazuje klesající počet obyvatel ve věkové skupině 0–14 let, jejíž počet také dlouhodobě stoupá.

Obrázek 6: Věkové složení obyvatel Chrástu mezi lety 2008 a 2018

Zdroj: vlastní zpracování dle ČSÚ, 2019

Důležitá je také predikce vývoje počtu obyvatel v dané věkové skupině 0–14 let do roku 2029 (po dobu udržitelnosti projektu). V roce 2029 je predikován nárůst na hodnotu 370, což znamená nárůst o polovinu původního stavu v roce 2008 a téměř o čtvrtinu oproti výchozímu roku 2018.

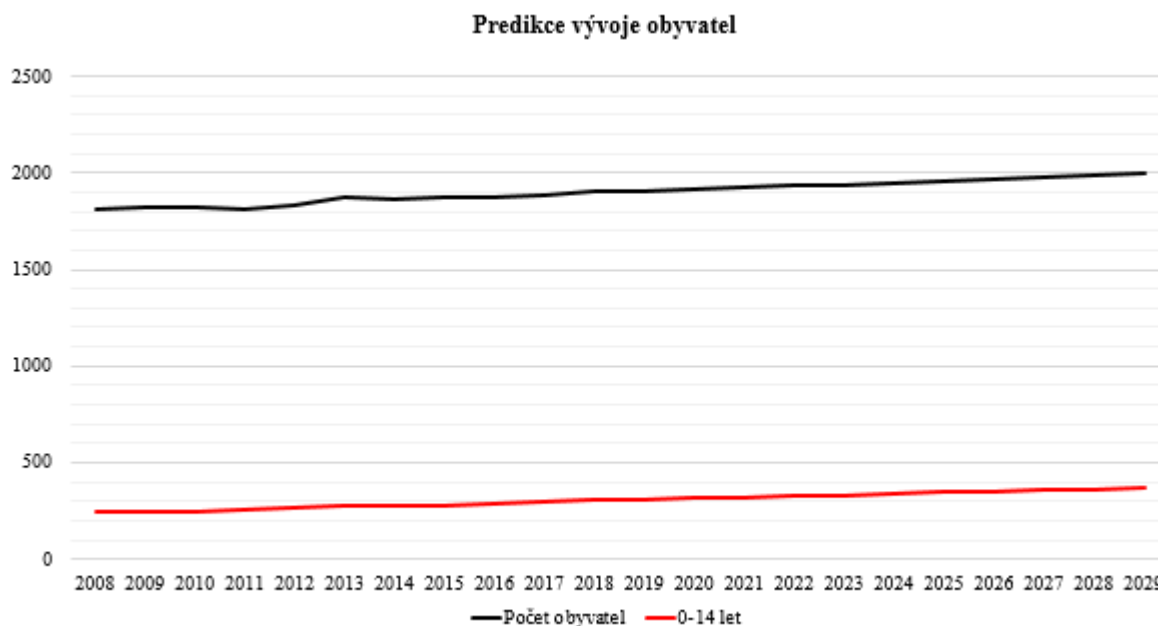
Tabulka 9: Predikce vývoje na 10 let

Období	Počet obyvatel	0-14 let	Období	Počet obyvatel	0-14 let
2008	1811	246	2019	1905	308
2009	1820	248	2020	1914	315
2010	1825	246	2021	1923	321
2011	1815	255	2022	1932	327
2012	1837	269	2023	1941	333
2013	1870	276	2024	1950	339
2014	1866	273	2025	1958	345
2015	1869	279	2026	1967	352
2016	1871	291	2027	1976	358
2017	1881	296	2028	1985	364
2018	1903	306	2029	1994	370

Zdroj: vlastní zpracování dle ČSÚ, 2019

Na následujícím obrázku je graficky zobrazena predikce vývoje obyvatel, přičemž celkový počet obyvatel je zobrazen černou linií a věková kategorie 0-14 let červenou linií.

Obrázek 7: Predikce vývoje obyvatel



Zdroj: vlastní zpracování dle ČSÚ, 2019

Nárůst počtu dětí do 14 let věku je dán přirozeným demografickým vývojem. Nárůst v této kategorii však není příliš signifikantní, jelikož v posledních sledovaných letech (dle statistických dat) byl počet narozených v Chrástu menší než počet zemřelých. Tento efekt může být způsobený postupným odkladem mateřství do pozdějšího věku ženy, především z důvodů finančního a existenčního zajištění. Např. údaje z ČSÚ (2018) vypovídají o tom, že v roce 2017 se průměrný počet dětí narozených ženám ve věku 35–39 let zvýšil na 49,8 dětí, tj. na téměř stejnou hodnotu, která v roce 2001 charakterizovala věkovou skupinu žen 20–24 let (50,8 dětí). Zároveň však lze předpokládat, že při zvyšujícím se věku prvorodiček bude souměrně přibývat i dětí v kategorii 0-14 let, kteří jsou **budoucími žáky ZŠ Chrást**.

Níže v tabulce lze vidět vývoj počtu žáků navštěvujících Základní školu Chrást.

Tabulka 10: Vývoj počtu žáků v jednotlivých letech

Školní rok	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Počet tříd	10	11	12	12	12	13
Počet dětí	192	218	238	241	241	265
z toho:						
Chrást	133	147	165	165	171	185
Bušovice	33	44	46	48	42	43
Smědčice	10	10	11	11	11	14
Plzeň	12	13	9	9	9	14
Dýšina	4	4	7	8	8	9

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

Jak vypovídají data v tabulce, počet žáků navštěvujících ZŠ Chrást vzrostl od školního roku 2014/2015 do školního roku 2019/2020 o 73 žáků. Pouze v roce 2018 zůstal počet žáků stejný, jelikož už nemohla být dále navýšena kapacita školy.

V roce 2014 měla ZŠ Chrást k dispozici 192 žáků v 10 třídách. O rok později došlo k navýšení počtu žáků a tím pádem i k rozšíření počtu tříd na 11. V roce 2016 měla ZŠ Chrást další třídu pro své žáky a opět tak mohl narůst počet žáků navštěvujících školu. Ve školním roce 2017/2018 a 2018/2019 byly stavy beze změny – školu navštěvovalo 241 žáků ve 12 třídách. **Realizace projektu je opravdu nezbytná, jelikož neustále narůstá počet zájemců o základní vzdělání právě na ZŠ v Chrástu.** Základní škola Chrást chce uspokojit všechny zájemce, především pak z vlastní obce a spádových oblastí.

Zdůvodnění naléhavosti potřeby budovaného nebo zhodnocovaného zařízení

Základní škola v Chrástu slouží pro základní vzdělávání již od roku 1808. Veškerá výuka probíhá v jedné budově (pozemek p. č. 1 v k. ú. Chrást u Plzně) na dvou stupních. Ve školním roce 2019/2020 navštěvuje školu 265 žáků (údaj ke 2. 9. 2019) v devíti ročnících a 13 třídách. Celková kapacita školy je 270 žáků.

Výuka na 1. stupni probíhá v prostorných učebnách v celkem 8 třídách (údaje pro školní rok 2019/2020). Rozložení žáků v těchto třídách lze vidět v následující tabulce.

Tabulka 11: Počet žáků na prvním stupni v roce 2019/2020

Třída	1.A	1.B	2.A	3.A	4.A	4.B	5.A	5.B
Počet žáků	17	17	27	25	17	17	17	20

Zdroj: Základní škola Chrást, 2019

Výuka na 2. stupni probíhá v celkem 5 třídách (údaje pro školní rok 2019/2020). Rozložení žáků v těchto třídách lze vidět v následující tabulce.

Tabulka 12: Počet žáků na druhém stupni v roce 2019/2020

Třída	6.A	7.A	7.B	8.A	9.A
Počet žáků	26	20	16	21	22

Zdroj: Základní škola Chrást, 2019

Výuka na 2. stupni je organizována v tematicky zařízených učebnách (Aj, F, Př, Z + Hv). Učeben je na celé škole celkem 8 (4 učebny na 1. stupni, 4 učebny na 2. stupni). Výuka informatiky a výtvarné výchovy probíhá v nově zrekonstruovaných učebnách v podkroví školy. Pro potřebu pracovních činností je k dispozici školní dílna a školní kuchyňka. V budově školy se nachází malá tělocvična, 2. stupeň využívá i velkou tělocvičnu, která je vzdálená asi 7 min chůze.

Jak již bylo zmíněno výše, v současném školním roce 2019/2020 navštěvuje Základní školu Chrást celkem 265 žáků, přičemž maximální kapacita školy je 270 žáků. V novém školním roce 2019/2020 se přihlásilo ke studiu na ZŠ Chrást více dětí, než byla původní maximální kapacita školy, která činila 250 žáků. Základní škola Chrást nechce zájemce o studium odmítat, jelikož je to pro většinu nejschůdnější varianta studia kvůli blízkosti a dostupnosti a kvalitě vzdělání. Vedení ZŠ Chrást tedy rozhodlo **o navýšení kapacity z 250 na 270 žáků.**

Navýšení kapacity o 20 žáků však **vyžaduje jisté stavební úpravy, které jsou nezbytné pro zajištění kvalitního a bezpečného vzdělávání žáků na obou stupních.** Prvním problémem, který s sebou přináší navýšení kapacity je nedostačující kapacita a počet učeben. Dalším problémem je nevyhovující stav některých částí školy, jako např. hygienické zařízení nebo protipožární ochrana.

Náplní projektu jsou stavební úpravy, které nezasahují do nosných konstrukcí. Stávající venkovní schodiště bude zastřešeno ocelovým trapézovým plechem, zábradlí deskami a protipožárním obkladem ve spodní části schodiště. V prvním patře budou vybourány pletivové dveře do šaten a budou nahrazeny dveřmi s protipožární odolností. Hlavní schodiště bude požárně odděleno novou příčkou s prosklenými hliníkovými dveřmi. Ve druhém a třetím patře budou vybourány dveře včetně zárubní a nahrazeny novými dveřmi s protipožární odolností. Ve čtvrtém patře bude oddělena část učebny výtvarné výchovy a jejím spojením s kabinetem vznikne nová učebna, která je potřebná pro navýšení disponibilních prostor k výuce. V nově vzniklé učebně budou umístěny zařizovací předměty jako umyvadla a dřezy. V hygienickém zařízení pro chlapce bude navýšen počet pisoárů.

Dále budou provedeny úpravy a rozšíření vnitřních rozvodů instalací (voda, kanalizace, elektřina a vzduchotechnika) a v podkroví bude umístěna klimatizace.

Po dokončení stavebních prací bude zvýšeno požárně bezpečnostní zabezpečení objektu základní školy a dále dojde ke změně užívání místností uvnitř objektu ZŠ, tj. bude rozšířena kapacita učeben. Výše uvedené stavební úpravy jsou **opravdu nezbytné**, jelikož navýšení počtu žáků **vyžaduje úpravu únikových cest** z objektu, které budou doplněny osvětlením v dotčených učebnách.

Stanovení školského obvodu

Zastupitelstvo obce Chrást se na svém 9. zasedání dne 30. 8. 2012 rozhodlo vydat na základě ustanovení § 178 odst. 2 písm. c) zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), tuto obecně závaznou vyhlášku: ***Na základě uzavřené dohody obcí Chrást, Smědčice a Bušovice o vytvoření společných školských obvodů je území obce Chrást částí školského obvodu Základní školy Chrást, okres Plzeň-město, nám. Čsl. legií 26, 330 03 Chrást, zřízené obcí Chrást.*** Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení. Zároveň tímto dnem pozbývá platnosti obecně závazná vyhláška č.3/2005, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy.

Variantní řešení a odůvodnění zvolené varianty

V rámci porovnání byla stanovena nulová varianta, při které by nebyla schválena dotace z Ministerstva financí. Druhou variantou je investiční varianta, při které dojde ke schválení dotace. V obou případech dojde k realizaci projektu z důvodu **jeho nezbytného provedení v co nejbližší době**, proto byly vybrány právě tyto nejpravděpodobnější varianty.

Tabulka 13: Porovnání nulové a investiční varianty

	Nulová varianta	Investiční varianta	Rozdíl
Realizace projektu	ANO	ANO	x
Celkové náklady akce	2 218 977 Kč	2 218 977 Kč	0 Kč
Vlastní zdroje financování	2 218 977 Kč	373 497 Kč	- 1 845 480 Kč
Cizí zdroje financování	0 Kč	1 845 480 Kč	+ 1 845 480 Kč

Zdroj: vlastní zpracování, 2020

Jak lze vyčíst z tabulky výše, v obou případech by došlo k realizaci projektu. Při nulové variantě (neschválení žádosti o dotaci) by financovala celý projekt sama obec, což by pro ni bylo finančně velmi náročné. Rozdíl značí dodatečný náklad obce ve výši 1 845 480 Kč oproti investiční variantě. Stejná částka je přínosem při investiční variantě (schválení žádosti o dotaci), kde by obec financovala ze svého rozpočtu pouze nezpůsobilé výdaje.

Stupeň připravenosti akce k realizaci

Dne 17. 7. 2019 byl vydán souhlas Magistrátu města Plzně, Odbor stavebně správní, s provedením ohlášeného stavebního záměru. Tento souhlas nabyl právních účinků dne 25. 7. 2019, č. j.: MMP/232833/19. Na počátku roku 2020 proběhl podpis smlouvy s IPOS (Radek Holý) se sídlem v Dýšíně, Slepá 146, 330 02. Smlouva o dílo s IPOS byla uzavřena 23. 1. 2020. Smlouva o dílo je dostupná zde:

<https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=321966>

Dle smlouvy o dílo byla obec Chrást povinna předat připravenou stavbu nejpozději do 15. 2. 2020. Stavební práce probíhají za provozu školy, jelikož jejich podstatná část nenarušuje výuku žáků. Největší stavební úpravy, které zasahují do výuky (např. oddělení učebny, osazení umyvadly) probíhaly o jarních prázdninách.

Pro projekt je zpracována kompletní projektová dokumentace od společnosti BRM spol. s.r.o.

Stavebně-technické zdůvodnění potřeby stavby:

Stáří stavby, zařízení a zhodnocení současného technického stavu

První školní budova v obci Chrást byla otevřena v říjnu roku 1808. Tato budova byla několikrát přestavována kvůli zvyšujícímu se počtu žáků, po požáru atd. Nakonec bylo rozhodnuto o výstavbě nové školní budovy, která měla lépe vyhovovat novým požadavkům a počtu žáků. **Současná školní budova byla slavnostně otevřena 28. září 1906.** V nově otevřené škole bylo 6 učeben, ředitelna, sborovna a tělocvična. Vytápění bylo lokální, užitková voda byla přivedena z rybníka, pitná se donášela, WC bylo suché.

K větší modernizaci školy došlo v roce 1953. Do budovy byla zavedena pitná voda a zrušila se zde úřadovna obecního úřadu a místo ní se v suterénu vybudovaly šatny a pro žáky se otevřel postranní vchod. V roce 1957 bylo instalováno ústřední topení, v části budovy se vyměnila okna, v učebnách došlo k výměně prkenných podlah a položily se parkety.

V roce 1966 byla zahájena generální oprava školní budovy. Byla dokončena výměna oken, provedena nová elektroinstalace, do všech učeben byla zavedena voda, byly zbudovány splachovací WC. Škola dostala omítku, nové okapy a střechu. V roce 1970 byl získán prostor pro školní jídelnu a školní družinu. Zvětšila se tělocvična a zlepšilo se okolí školy.

V roce 2005 byla 1. etapou zahájena generální oprava školy. Došlo ke kompletní rekonstrukci školní kuchyně a jídelny. V roce 2006 proběhla 2. etapa generální opravy. Bylo zrekonstruováno podkroví školy, vznikly 2 nové učebny se sociálním zařízením, škola dostala novou střechu. V roce 2007 proběhla 3. a poslední etapa – výměna oken a nová fasáda.

Během letních prázdnin 2014 byly provedeny úpravy sociálního zařízení na 1. stupni – zavedena teplá voda, nové obložení, sprchový kout, nové záchodky a pisoáry. Dále proběhla celková rekonstrukce učebny fyziky za podpory nadace ČEZ (Oranžová učebna) – technické vybavení, interaktivní tabule.

Z důvodu **rostoucího počtu žáků** došlo o letních prázdninách 2015 k modernizaci školní kuchyně a ke zvýšení kapacity školní jídelny. Do učebny výtvarné výchovy v podkroví školy byl zakoupen nový nábytek. O letních prázdninách 2016 byl probourán východ na školní zahradu. Dále byla pořízena další interaktivní tabule (celkem je interaktivní tabulí vybaveno 8 učeben). Do počítačové učebny byl zakoupen nový školní nábytek. V srpnu 2018 byly k hlavnímu i bočnímu vchodu nainstalovány nové zvonky s videokamerami pro zajištění větší bezpečnosti. **Jak lze pozorovat z výše uvedených údajů, každým rokem se zvyšuje počet žáků na škole, tudíž je nutné udržovat školu v chodu a zajistit žákům bezpečnou výuku.**

Nedostatky z hlediska hygienických, požárních a bezpečnostních předpisů

Za nedostatek z hlediska hygienických předpisů lze považovat nedostatečný počet pisoárů na chlapeckém WC ve 4. patře. Po oddělení části učebny výtvarné výchovy a jejím spojením s kabinetem vznikne nová učebna, čímž dojde k navýšení stávající kapacity počtu žáků. Po navýšení počtu žáků je potřeba přizpůsobit počet pisoárů na chlapeckém WC.

Za nedostatky z hlediska požárních a bezpečnostních předpisů lze považovat nezastřešené venkovní schodiště a absenci protipožárních povrchů a dveří v některých částech budovy. Realizací projektu budou tyto nedostatky vyřešeny – bude provedeno zastřešení venkovního schodiště protipožárním obkladem, pletivové dveře v šatnách budou nahrazeny protipožárními dveřmi, totéž bude provedeno v dalších patrech školní budovy. Chodby budou osazeny bezpečnostními prvky na únikové cestě ze školy.

Kapacitní nedostatky

Hlavním problémem je nedostatečná kapacita ZŠ Chrást, která je dlouhodobě vytěžována na maximum. Již několik let se škola zaplňuje žáky nejen z obce Chrást, ale také ze spádových obcí jako Smědčice, Bušovice, Sedlecko a Dolany. O nedostatečné kapacitě vypovídá také Tabulka 10, ze které je patrný nárůst počtu žáků za sledované období. Již od školního roku 2014/2015 až do současnosti docházelo k postupnému meziročnímu nárůstu počtu žáků studujících na Základní škole v Chrástu. Realizací projektu dojde k oddělení části učebny výtvarné výchovy a jejím spojením s kabinetem vznikne nová 14. učebna, která je potřebná k navýšení stávající kapacity tak, aby v dalším školním roce nemuseli být žáci Základní školou Chrást odmítáni.

Snaha o dosažení energetických úspor

Na stavbu jsou navrženy jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a při běžné údržbě po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Tepelně technické vlastnosti navrhovaných konstrukcí splňují normu ČSN 730540/2011. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplň otvorů konstrukce U[W/m²K]:

- obvodové zdivo: **0,18** (zazděné okno) a
- výplně otvorů v obvodových stěnách: **1,1** (nové dveře na schodiště).

Popis stavebně-technického řešení

Stavební úpravy se týkají objektu Základní školy Chrást, na pozemku p. č. 1 v k. ú. Chrást u Plzně. Zastavěná plocha i s nádvořím měří celkem 976 m² a má 4 podlaží. Budova je umístěna ve svažitém terénu. Rozsah stavebních úprav je patrný z projektové dokumentace. Při stavebních úpravách nedochází k zásahům do nosných konstrukcí, nemění se vzhled budovy ani její charakter a nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí. U lehkého zastřešení a částečného opláštění venkovního schodiště je provedeno statické posouzení.

V prvním patře bude u vstupu do šaten č. 103 a 104 provedeno vybourání pletivových dveří včetně zárubní a jejich nahrazení prosklenými dveřmi s požární odolností, čímž dojde k částečnému vymizení nedostatku z hlediska požárních a bezpečnostních předpisů. Hlavní schodiště 101 bude požárně odděleno od chodby 102 novou sádrokartonovou příčkou s prosklenými dveřmi.

Ve druhém patře bude provedeno vybourání interiérových dveří včetně ocelové zárubně mezi šatnou u tělocvičny a chodbou. Ty budou nahrazeny dveřmi s požární odolností do ocelové zárubně. Na stávající dřevěné dveře na chodbě budou osazeny samozavírače na aktivní křídlo, čímž dojde k částečnému zamezení v unikání tepla.

Ve třetím patře bude též provedeno vybourání interiérových dveří včetně zárubně mezi dvěma kabinety (sborovnou a chodbou). Opět bude provedeno nahrazení dveřmi s protipožární odolností do ocelové zárubně. Na stávající dřevěné dveře na chodbě budou osazeny samozavírače na aktivní křídlo, čímž dojde k částečnému zamezení v unikání tepla. U vstupu na venkovní ocelové schodiště budou vybourány dveře s nadsvětlíkem. Přípravený prostor bude osazen novými dveřmi s požární odolností o rozměru 1100 x 1970 mm s nadsvětlíkem, provede se úprava a prostor okna bude zazděn. Z venkovní části bude provedena úprava zateplovacím systémem (kamennou vatou tl. 100 mm s tenkovrstvou omítkou). Ze stávajícího nezastřešeného venkovního ocelového schodiště bude nově vytvořena chráněná úniková cesta typu B podle požadavků čl. 9.3.1 a 9.4.11 dle ČSN 73 0802.

Ve čtvrtém patře budou provedeny značné stavební úpravy. Sádrokartonovou příčkou s požární odolností bude část stávající učebny výtvarné výchovy oddělena a spojena s kabinetem, čímž vznikne nová učebna o ploše cca 67 m². V příčce se osadí dveře s požární odolností a vestavěny budou rozvody elektřiny, ZTI a VZT. V příčce budou rozmístěny výztuhy pro zavěšení pořizované klimatizační jednotky. V prostoru nové učebny vznikne modelovna, která bude osazena dvěma dřezy na samostatných skříňkách.

Na stěnu bude položen obklad do výše 2,1 m. Dále bude provedena úprava a případné doplnění stávající podlahové krytiny. Venkovní jednotka klimatizace bude umístěna na terase v témž patře. V hygienickém zařízení pro hochy bude provedena úprava montované příčky a navýšení počtu pisoárů z 1 na 3 ks. Při přestavbě bude otevřena SDK příčka a bude upraven rozvod ZTI a pro osazení nových pisoárů budou vloženy výztuhy. Bude provedeno doplnění obkladů poškozených úpravami rozvodů ZTI.

Větrání nové učebny je navrženo jako přirození, v rámci navrhovaných stavebních úprav není navrženo nové VZT zařízení. V modelovně je osazena stávající vnitřní klimatizační jednotka, v učebně pak bude osazena nová klimatizační jednotka s napojením na novou venkovní klimatizační jednotku.

Kapacita stavby nebo zařízení před zahájením akce a současný rozsah jejího využití

Před realizací projektu byla maximální kapacita 270 žáků. Tato kapacita se v průběhu let neustále navyšovala kvůli neustávajícímu počtu zájemců o vzdělávání právě na Základní škole Chrást. V ZŠ Chrást bylo evidováno před realizací projektu celkem 265 žáků. Tito žáci nemají trvalé bydliště pouze v obci Chrást, ale také v obcích Smědčice, Bušovice, Sedlecko nebo Dolany. Základní škola disponovala 13 učebnami, z nichž je 8 vybaveno interaktivními tabulemi. Užitková plocha tříd aktuálně činí 119,3 m². Do školy není umožněn bezbariérový přístup a není umožněna úniková cesta po schodišti, které je umístěno na boku budovy. Všechny parametry jsou uvedeny v tabulce níže.

Tabulka 14: Kapacita zařízení před zahájením akce

Počet tříd	13
Kapacita – počet žáků	270
Evidenční stav – počet žáků	265
Užitková plocha tříd v m²	119,3
Bezbariérový přístup	nezajištěn
Úniková cesta po schodišti	NE

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

Kapacita po dokončení akce (projektu)

Po realizaci projektu bude rozšířen počet tříd ze 13 na 14. Po provedení stavebních úprav bude moci být rozšířena maximální kapacita školy na 280 žáků. Očekávaný počet zájemců o vzdělávání právě na Základní škole Chrást v následujícím školním roce 2020/2021 je vysoký, proto je předpokládán počet žáků roven maximální kapacitě, tedy 280 žáků. Realizací projektu nevznikne bezbariérový přístup do budovy školy. Přestavba na bezbariérový přístup je plánována obcí Chrást po ukončení tohoto projektu. Po realizaci projektu bude zjištěna úniková cesta po schodišti, které bude zastřešené a opláštěné protipožárními sádrokartonovými deskami. Po rekonstrukci ZŠ Chrást dojde k navýšení užitkové plochy tříd z 119,3 m² na 152,3 m², tj. o 33 m².

Tabulka 15: Kapacita zařízení po zahájení akce

Počet tříd	14
Kapacita – počet žáků	280
Evidenční stav – očekávaný počet žáků	280
Užitková plocha tříd v m²	152,3
Bezbariérový přístup	nezajištěn
Úniková cesta po schodišti	ANO

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

Parametry projektu**Tabulka 16: Parametry projektu**

Obestavěný prostor rekonstruované nebo pořizované stavební části celkem [m³]	180,5
z toho: úsek učeben	160
Zastavěná plocha rekonstruované nebo pořizované stavební části [m²]	74,9
z toho: úsek učeben	67,4
Čistá užitková plocha [m²]	67,4

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

Zajištění udržitelnosti

Další tabulka zobrazuje zajištění udržitelnosti projektu z hlediska provozního, finančního a administrativního. Obec Chrást je zřizovatelem Základní školy Chrást a bude po celou dobu realizace i udržitelnosti projektu zajišťovat finanční podporu z vlastních prostředků, tj. z rozpočtu obce.

Tabulka 17: Zajištění udržitelnosti

Zajištění udržitelnosti	Způsob zajištění
Provozní	<ul style="list-style-type: none"> • Žadatel je vlastníkem řešené nemovitosti. • Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a dodávky v délce 24 měsíců. • V následujících letech bude běžnou údržbu a opravy provádět obec z vlastních zdrojů.
Finanční	<ul style="list-style-type: none"> • Žadatel dobře hospodaří se svěřenými finančními prostředky a akci podpořenou z dotace předfinancuje v plné výši, a to z vlastních zdrojů. • Stejně tak, tj. z vlastních zdrojů žadatele, budou financovány i náklady na opravy a údržbu řešeného majetku.
Administrativní	<ul style="list-style-type: none"> • Žadatel je dostatečně stabilní, zejména díky svým bohatým zkušenostem s realizací obdobných projektů. • Pro úspěšnou realizaci projektu a následné zajištění udržitelnosti byl sestaven kvalitní projektový tým a za každou aktivitu vždy odpovídá konkrétní člen projektového týmu.

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

V. Věcný obsah investičního záměru

Věcný obsah a rozsah:

Přehled objektů a provozních souborů v členění dle projektové dokumentace

Pro danou stavbu nebylo navrženo členění na jednotlivé stavební objekty a technologické provozní soubory. Stavba je řešena jako jeden objekt, tedy jeden celek. Dále budou popsány základní charakteristiky jednotlivých úprav a řešení.

Podrobný popis každého objektu či provozního souboru

Stavební řešení

V prvním patře u vstupů do šaten č. 103 a 104 budou vybourány stávající pletivové dveře a nahrazeny dveřmi s požární odolností s otvíráním ve směru úniku. Hlavní schodiště 101 bude požárně odděleno SDK příčkou s dveřmi otvíravými ve směru úniku od chodby 102.

Ve druhém patře bude provedena výměna interiérových dveří z šatny 212 na chodbu 202 za dveře s požární odolností. Na stávající dřevěné dveře budou osazeny samozavírače.

Ve třetím patře bude provedena výměna interiérových dveří ze dvou kabinetů a sborovny za dveře s požární odolností. Na stávající dřevěné dveře budou osazeny samozavírače. U vstupu na venkovní ocelové schodiště budou vybourány stávající dveře a okno a nahrazeny dveřmi s požární odolností. Okno bude zazděno. V další etapě bude do prostoru dveří vestavěn výtah a dveře se posunou směrem do prostoru stávajícího, nyní zazděného okna.

Ve čtvrtém patře bude učebna výtvarné výchovy předělena SDK příčkou s požární odolností s dveřmi, v příčce budou rozvody ZTI, VZT a provedeny výztuhy pro osazení klimatizační jednotky. Bude provedeno navýšení počtu pisoárů v hygienickém zařízení pro chlapce. Budou osazeny dva dřezy na skříňkách v modelovně a příprava pro osazení dřezů v učebně výtvarné výchovy. U nových dřezů a u změny pisoárů bude doplněn keramický obklad.

V koordinaci s VZT bude provedeno zavěšení vnitřní a venkovní klimatizační jednotky. Bude provedeno zastřešení (trapézovým plechem) a částečné opláštění (cetris deskami) venkovního únikového ocelového schodiště v souladu s PBR stavby.

Konstrukční a materiálové řešení

Zemní práce – nebudou prováděny

Základové konstrukce – nebudou prováděny

Svislé konstrukce – zazdění okna ve 3. patře porotherm tl. 500 mm, dozdivky příček u měněných dveří v 1. – 3. patře z cihel plných na MVC, SDK příčky v 1. a 4. patře

Vodorovné konstrukce – nejsou řešeny

Konstrukce střechy – zastřešení venkovního schodiště na ocelovou konstrukci

Střešní krytina – zastřešení venkovního schodiště ocelovým trapézovým plechem

Omítky vnější – doplnění u výměny dveří a zazdění okna u vstupu na venkovní schodiště ve 3.NP, tenkovrstvá na zateplovací systém z kamenné vaty

Omítky vnitřní – vápenné dvouvrstvé, hladké štukové – u výměny dveří

Obklady vnitřní – keramické

Podlahová krytina – keramická dlažba, vinyl/PVC – vždy doplnění a úprava stávajících

Okenní výplně – nebudou prováděny

Dveřní výplně – dveřní křídlo plné nebo prosklené do ocelové zárubně s požární odolností dle PBŘ, doplnění samozavíračů na určené dřevěné dveře na chodbách

Izolace tepelné – u zazdění okna kontaktní zateplovací systém kamenná vata tl. cca 100 mm v SDK příčkách kamenná vata

Bourací práce – vybourání dveří, mříží a okna s dveřmi.

Mechanická odolnost a stabilita

Na stavbu jsou navrženy jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a při běžné údržbě po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Funkční vymezení:

Urbanistické, architektonické, technické a funkční řešení akce

Základní škola Chrást se nachází na adrese náměstí Čsl. legií č. p. 26, 330 03 Chrást na pozemku p. č. 1 v katastrálním území Chrást u Plzně (653781). Zřizovatelem Základní školy Chrást je obec Chrást, která se nachází v Plzeňském kraji v okrese Plzeň – město a spadá pod ORP Plzeň.

Výuka v základní škole probíhá ve dvou stupních, které v současném školním roce 2019/2020 navštěvuje celkem 265 žáků. Závažným problémem v obci je nedostatečná kapacita místní ZŠ, jak již bylo popsáno v textu výše. Kapacita školy je dlouhodobě na svém maximu, což je způsobeno především **desurbanizací**, což již bylo popsáno výše. Tento nárůst počtu obyvatel je způsoben nejen celosvětovým trendem nárůstu populace, se kterým se celá planeta v současnosti potýká, ale také je vedlejším efektem zvyšující se oblíbenosti venkovských sídel. Tento trend se projevuje především u mladých lidí, kteří chtějí využívat všechny přednosti velkoměst (rychlá a snadná dostupnost zaměstnání a služeb), ale chtějí bydlet v jeho přijatelné dojezdové vzdálenosti v menších obcích obklopeni přírodou. Mladí lidé se čím dál častěji stěhují na venkov do menších obcí a za prací raději dojíždějí. V těchto obcích zakládají své rodiny, jelikož jsou mnohem bezpečnější než velká města.

Projekt **Obec Chrást – Rekonstrukce Základní školy v obci Chrást** řeší stavební úpravy současné budovy ZŠ jak z hlediska problémů s kapacitou, tak s nedostatečným požárním zabezpečením. Díky realizaci projektu dojde k rozšíření kapacity o další třídu k výuce, čímž dojde i k navýšení maximální kapacity počtu žáků navštěvujících tuto školu. Jelikož školu v Chrástu navštěvují i děti z Plzně a obcí Smědčice, Bušovice, Sedlecko a Dolany, bude mít projekt pozitivní vliv i na okolní obce.

Realizací projektu dále dojde k vytvoření nové únikové cesty po venkovním schodišti, které bude opatřeno protipožárními sádkartonovými deskami a plechy. Ve zbylých patrech bude provedena výměna části dveří a stěn, vše z protipožárního materiálu.

Při stavebních úpravách nedojde k narušení dosavadního charakteru stavby, tudíž i po rekonstrukci budovy bude stále primárním účelem Základní školy Chrást poskytovat základní výuku svým žákům. Podstatným problémem, k jehož eliminaci realizací projektu dojde, je maximalizace bezpečnosti stavby a navýšení požadované kapacity.

Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Všechna základní napojení na dopravní a technickou infrastrukturu jsou stávající, jedná se o dílčí napojení na vnitřní instalace uvnitř objektu (kanalizace, vodovod, a elektroinstalace). V současné době není objekt uzpůsoben pro pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu, proto není v tomto projektu počítáno s návrhem na bezbariérové řešení. Zatím je realizováno parkoviště s vyhrazeným parkovacím místem a připravený bezbariérový vstup (boční vchod na jižní straně objektu, který je hlavním vchodem pro žáky do prostor šaten. Již je zpracována studie komplexního bezbariérového řešení objektu s vestavbou výtahu v atriu a bezbariérového WC v 1. patře. Bezbariérové řešení objektu bude realizováno v další etapě stavebních úprav.

Kompozice prostorového řešení

Řešený objekt se nenachází v památkové rezervaci, v ochranném pásmu technické ani dopravní infrastruktury ani jiném ochranném pásmu vymezeném územně plánovací dokumentací. Není kulturní ani technikou památkou. Územní regulace na dané území nebyla zjištěna. Základní urbanistické řešení včetně komunikačních vazeb zůstává beze změn. Pozemek, na němž se nachází dotčený objekt, navazuje svojí hranicí na veřejnou komunikaci s chodníkem. Vstupy do objektu zůstanou zachovány stávající. Objekt bude napojen na stávající vedení inženýrských sítí, veřejné části přípojek vody a kanalizace jsou stávající.

Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozní řešení školy je dáno provozním řádem zpracovaným vedením školy dle aktuálních potřeb provozu.

Bezpečnost při užívání stavby

V předkládané projektové dokumentaci jsou splněny obecné požadavky a stanoveny podmínky ve smyslu ustanovení § 15 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění.

VI. Propočet nákladů a zabezpečení financování budoucího provozu

Jak lze vyčíst z následující tabulky, roční náklady na zabezpečení financování provozu Základní školy Chrást činí 688 000 Kč. Součástí této částky je především financování zaměstnanců školy, na jejichž roční mzdy je vyčleněno 588 000 Kč. Dalších 36 000 Kč bude vyčerpáno na energie, 7 000 Kč na vodu, 10 000 Kč na reprodukci pořízeného majetku (tj. běžná údržba a drobné opravy). Celkem 47 000 Kč je vymezeno na jiné provozní náklady, mezi které se mohou řadit příspěvky na rekreaci, stravování nebo kulturní a tělovýchovné akce.

Tabulka 18: Propočet nákladů a zabezpečení financování provozu [tis. Kč/rok]

Energie	36
Voda	7
Mzdy	588
Reprodukce pořízeného majetku (údržba a opravy)	10
Jiné provozní náklady	47
ROČNÍ NÁKLADY CELKEM	688

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

Tabulka 19 zobrazuje způsob zajištění financování akce. Zdroje financování poputují z rozpočtu obce Chrást, jenž je zřizovatelem Základní školy Chrást (příspěvková organizace). Stejně tak jsou zabezpečeny zdroje financování, které jsou každý rok schvalovány v aktuálním rozpočtu obce. Přílohou A investičního záměru je také schválený rozpočet obce na rok 2020, ve kterém jsou vyčleněny zdroje financování pro Základní školu Chrást v dostatečné výši na realizaci projektu, která probíhá v prvním pololetí roku 2020.

Tabulka 19: Způsob zajištění financování akce

Zdroje financování	rozpočet obce
Způsob zabezpečení zdrojů financování	rozpočet obce

Zdroj: Základní škola Chrást, 2020

VII. Přílohy včetně případných podpůrných stanovisek a dokumentů

Příloha A: Schválený rozpočet obce na rok 2020

- Č E S T N Ě P R O H L Á Š E N Í -

Já, Ladislav Bohuslav, starosta Obce Chrást, čestně prohlašuji, že v rámci projektu „Obec Chrást – Rekonstrukce Základní školy v obci Chrást“ má Obec Chrást zabezpečeny vlastní zdroje ke spolufinancování v minimální výši vlastních zdrojů účastníka uvedených v kapitole II. tohoto investičního záměru.

Datum:

.....2020, Chrást

Jméno, funkce a podpis statutárního zástupce účastníka programu:

Ladislav Bohuslav

starosta

Obec Chrást

Razítko: